

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

VERGADERING VAN 9 DECEMBER 2019

Aanwezig:

Jenne De Potter, burgemeester-voorzitter,
Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Evert De Smet, Brecht Cassiman, schepenen,
Peter Vansintjan, schepen van rechtswege,
Koen Codron, algemeen directeur.

Afwezig:

Evelien De Both, schepen, afwezig voor agendapunt 16.

Het verslag van de vorige zitting wordt na lezing goedgekeurd.

SPONSORING EN FONDSSENWERVING

1. SOS Kinderdorpen. Fondsenwervingsacties.

Het College verleent SOS Kinderdorpen, Munthofstraat 40/1CD, 1060 Brussel, toestemming tot het organiseren van fondsenwervingsacties op het grondgebied van Zottegem tijdens het jaar 2020.

ONDERHOUD. HERSTELLINGEN

2. Sanitary: herstellingswerken aan de funderingen onder de oost- & zuidgevel van het paviljoen. **Goedkeuring aanvraag premie.**

Bevoegdheid

Art. 56, §3, 5° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 18 maart 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Verwijzingsdocumenten

Begeleidende nota voor herstellingswerken aan de funderingen onder de oost- en zuidgevel van het paviljoen.

Aanvraag erfgoedpremie volgens de standaardprocedure.

Verantwoording

Het paviljoen waar het stoomketelmuseum zich in bevindt vertoont al langere tijd scheuren. Uit vooronderzoek van de fundering is gebleken dat het gebouw rust op een funderingslaag van maar +/- 30cm dikte. Onder de betonkolommen is verder geen fundering meer gevonden. De kwaliteit van het beton van de funderingslaag is van bedenkelijke (lage) kwaliteit. Men kan eerder spreken van een laag magere beton ipv een funderingslaag. Er is ook geen enkele bewapening gevonden.

Om de constructie extra te funderen wordt er gekozen om de ondergrond te injecteren met een twee-componenten expansiehars.

De premie aanvraag is van toepassing op de oost- en zuidgevel. In 2020 zal er een premie aangevraagd worden voor de noord- en westgevel. De werken zullen dan samen aanbesteed en uitgevoerd worden.

De nodige budgetten voor het uitvoeren van deze werken zijn voorzien in de meerjarenbegroting 2021.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De procedure voor de aanvraag van de erfgoedpremie voor herstellingswerken aan de funderingen onder de oost- en zuidgevel van het paviljoen bij Onroerend Erfgoed mag opgestart worden.

CONTRACTEN, BESTELBONS

3. Goedkeuren bestelbons.

Het College keurt de bestelbons nrs. 2019/2324 tot en met 2019/2357 goed.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET BETREKKING TOT HET GEBRUIK VAN HET OPENBAAR DOMEIN OF VAN DE ERLANGS GELEGEN INSTALLATIES

4. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier gemeentelijke belasting op het gebruik van de openbare weg, aanslagjaar 2019 - generatie 24.

Bevoegdheid

Art. 56, §1 en §3, 3° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gemeentelijk belastingreglement van 21 december 2015 op het gebruik van de openbare weg.

Verwijzingsdocumenten

Het ontwerpkoher op het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2019 - generatie 24.

Verantwoording

Aan de hand van de vergunningen voor inname openbare weg, verleend door de dienst Openbare werken van Stad Zottegem, is de dienst financiën, op basis van artikel 2 van het belastingreglement waarin de grondslagen zijn vastgelegd, overgegaan tot het inkohieren van het gebruik op de openbare weg voor het aanslagjaar 2019.

Het ontwerpkoher voor het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2019 – generatie 24 wordt ter vaststelling en uitvoerbaarverklaring voorgelegd voor een totaalbedrag van 347,20 euro. Het belastingkoher omvat 9 artikels.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van organisatiebeheersing.

De ontvangsten van dit belastingkoher zijn voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2019, op volgende budgetsleutel:

Beleidsdomein	ALGFIN	Algemene financiering
Beleidsitem	002000	Fiscale aangelegenheden
Algemene rekening	7369900	Belasting op inname openbare weg
Krediet	50.000,00	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college stelt het belastingkoher op het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2019 - generatie 24 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaalbedrag van 347,20 euro.

Het belastingkoher omvat 9 artikels.

ALGEMENE GEMEENTELIJKE OF PROVINCIALE POLITIEREGLEMENTEN (VERORDENINGEN VAN
VERSCHEIDENE AARD, GELDIG OP HET GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE OF VAN DE PROVINCIE)

**5. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer ter gelegenheid van het carnaval
op zaterdag 11 januari en het kindercarnaval op zondag 12 januari 2020.**

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 26 april 2019 van [REDACTED], voor Feestcomité Zottegem, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van het carnaval op zaterdag 11 januari en het kindercarnaval op zondag 12 januari 2020.

Verantwoording

Het gunstig advies van 27 november 2019 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het gunstig advies van 16 mei 2019 van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, afdeling Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Ter gelegenheid van het carnaval op zaterdag 11 januari en het kindercarnaval op zondag 12 januari 2020 volgende tijdelijke maatregelen te nemen:

Parkeerverbod op zaterdag 11 januari 2020 vanaf 16 uur tot einde stoet

Sabina van Beierenlaan (langs beide zijden – deel tussen Graaf van Hoornlaan en Kastanjelaan), Bevegemse Vijvers (deel van voetbalplein naar parking) Kastanjelaan (langs beide zijden en over de volledige lengte + herhalen na ieder kruispunt), doorsteekje Kastanjelaan (omgeving Wit-Geel Kruis), Godveerdegemstraat (deel tussen de Kastanjelaan en de Léonce Roelsstraat), Léonce Roelsstraat, Sint-Annastraat, Frans De Beckstraat, Gustaaf Schockaertstraat (deel tussen de Frans De Beckstraat en Montmartreplein), Montmartreplein, Burgemeester Firmin De Meyerstraat, Meerlaan (deel tussen Koninklijk Atheneum en Luchtbal), hoek Meire/Wolvenstraat (ter hoogte parkeerplaatsen voor appartementsblok), Hoogstraat, Zavel, Trapstraat, Kazernstraat, Stationsplein, Stationsstraat, Heldenlaan (volledig + volledige middenparking), Désiré Van Den Bosschestraat

Opheffen eenrichtingverkeer op zaterdag 11 januari 2020 vanaf 17.15 uur

Arthur Scheirisstraat
Neerhofstraat
Zuidstraat

Wegomleiding op zaterdag 11 januari 2020 vanaf 17.15 uur

Strijpenplein: ter hoogte van de pastorie dient een oranje bord geplaatst met vermelding: Zottegem Centrum afgesloten en ←Gent – Aalst via Beugelstraat – N46

Erwetegem kerkmuur: komende uit de richting Kloosterstraat dient een dranghek en oranje bord geplaatst met vermelding Zottegem Centrum onderbroken Gent – Aalst – Oudenaarde via N454 en N42→
Het verkeer dient dan te rijden via de Tweekerkenstraat, kruispunt Godveerdegemstraat-Langestraat naar de Europaweg

Godveerdegemstraat: het verkeer komende van de Godveerdegemstraat richting Centrum wordt omgeleid via Godveerdegemstraat, Langestraat naar de Europaweg

Wolvenstraat: het verkeer komende van de Molenkouter wordt omgeleid via Molenkouter, Sint-Andriessteenweg en Meire

Meire: gezien de Meerlaan afgesloten is dient het verkeer omgeleid via Meire, Meileveld en verder opgesplitst naar Erwetegem via Wurmendries, Eekhout, Kattenberg of naar Sint-Maria-Oudenhove via Traveins, Ten Bosse ...

Grotenbergestraat via Arthur Gevaertlaan en verder Buke

Afsluiting van de kruispunten op zaterdag 11 januari 2020 vanaf 17.15 uur

kruispunt Sabina van Beierenlaan – Kastanjelaan
kruispunt Kastanjelaan – Bevegemstraat
kruispunt Kastanjelaan – Jules Lootenslaan – Dokter Van Wymerschlaan
kruispunt Kastanjelaan – Acacialaan (2 x)
kruispunt Kastanjelaan – Dokter van Wymerschlaan – Heilig Hartplein

kruispunt Godveerdegemstraat – Broeder Mareslaan (2 x)
kruispunt Godveerdegemstraat – De Colfmaekerstraat
kruispunt Godveerdegemstraat – Groenstraat
kruispunt Léonce Roelsstraat – Van Aelbrouckstraat
kruispunt Sint-Annastraat – Frans De Beckstraat
kruispunt Frans De Beckstraat – Gustaaf Schockaertstraat
kruispunt Gustaaf Schockaertstraat – Zuidstraat
kruispunt Meerlaan – Burgemeester Firmin De Meyerstraat
kruispunt Meerlaan – Molenstraat
kruispunt Hoogstraat – Firmin Bogaertstraat
kruispunt Trapstraat – Molenstraat
kruispunt Kazernstraat – Van Aelbrouckstraat
kruispunt Musselystraat – Hospitaalstraat
kruispunt Markt – Vestenstraat
kruispunt Heldenlaan – Arthur Scheirisstraat
kruispunt Heldenlaan – Neerhofstraat
kruispunt Heldenlaan – Graaf van Egmontstraat
kruispunt Meerlaan met Wurmendries - Meire – Wolvenstraat – Hoogstraat (in de Wolvenstraat volledige rijbaan afsluiten).

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer op zaterdag 11 januari 2020 vanaf 17.15 uur

kruispunt De Colfmaekerstraat – Léon Lefèvrestraat
kruispunt Zuidstraat – Meerlaan
kruispunt Neerhofstraat – Kasteelstraat
kruispunt Kasteelstraat – Molenkouter
kruispunt Molenkouter – Sint-Andriessteenweg + F41 omleiding → + oranje bord met vermelding Centrum onderbroken
kruispunt Nieuwstraat – Kazernstraat
kruispunt Godveerdegemstraat – Bevegemstraat + F41 → oranje bord met vermelding Centrum onderbroken – Kliniek bereikbaar
kruispunt Wolvenstraat – Molenkouter
kruispunt Ooststraat – Sabina van Beierenlaan
kruispunt Sabina van Beierenlaan – Graaf van Hoornlaan
kruispunt Grotenbergstraat – Broeder Mareslaan
kruispunt Broeder Mareslaan – Lyceumstraat
kruispunt Meire-Meileveld
kruispunt Kloosterstraat-Tweakerkenstraat
kruispunt Godveerdegemstraat-Bevegemstraat (in de Bevegemstraat - invalsweg Bevegem)
kruispunt Godveerdegemstraat-Sportstraat (in de Sportstraat – invalsweg Bevegem)
kruispunt Godveerdegemstraat-Acacialaan (in de Acacialaan – invalsweg Bevegem)
kruispunt Erwetegemstraat/Sint-Pietersplein (t.h.v. de kerk)

kruispunt Erwetegemstraat/Hoevestraat

kruispunt Meerlaan/Zuidstraat

Opheffen “enkel toegang voor aangelanden”

Afdekken bestaande signalisatie op het einde van de Wurmendries (doorgang naar Eekhout)

Opstellen mobiele roadblocks

kruispunt Broeder Marès laan/Kastanjelaan/Godveerdegemstraat (langs weerszijden)

kruispunt Firmin De Meyerstraat/Meerlaan

kruispunt Meire/Meerlaan/Wolvenstraat

kruispunt Musselystraat/Hospitaalstraat

kruispunt Neerhofstraat/Heldenlaan

kruispunt Graaf van Egmontstraat/Heldenlaan

kruispunt Kasteelstraat/Arthur Scheirisstraat

Parkeerverbod op zondag 12 januari 2020 van 14.00 uur tot 15.00 uur

Broeder Marès laan (directe omgeving van de tunnel – ongeveer 20 m)

Parkeerverbod op zondag 12 januari 2020 van 14.00 uur tot 16.00 uur

Welzijnstraat (vanaf kruispunt Lyceumstraat tot kruispunt Heilig Hartplein – langs weerszijden)

Kastanjelaan (vanaf kruispunt Kastanjelaan/Dokter Van Wymerschlaan tot aan woning nr. 15 in de Kastanjelaan)

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

6. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer voor het verplaatsen van de bushaltes ter gelegenheid van het carnaval op zaterdag 11 januari 2020.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 26 april 2019 van [REDACTED], voor het Feestcomité Zottegem, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van het carnaval op zaterdag 11 januari 2020.

Verantwoording

Het gunstig advies van 27 november 2019 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

De bushaltes aan het Stationsplein dienen ter gelegenheid van het carnaval tijdelijk verplaatst te worden naar de Broeder Marèsiaan.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Voor het tijdelijk verplaatsen van de bushaltes aan het Stationsplein naar de Broeder Marèsiaan ter gelegenheid van het carnaval op zaterdag 11 januari 2020 volgende tijdelijke maatregelen te nemen op zaterdag 11 januari 2020 van 00.00 uur tot 24.00 uur:

Parkeerverbod

Broeder Marèsiaan (deel tussen Ooststraat en Lyceumstraat - in beide rijrichtingen)
Kasteelstraat
Graaf van Egmontstraat

Eenrichtingverkeer (uitgezonderd voor fietsers en bromfietzers klasse A)

Broeder Marèsiaan (deel vanaf Grotenbergestraat tot Lyceumstraat) richting Grotenbergestraat
Welzijnstraat (deel tussen Lyceumstraat en Grotenbergestraat) richting Grotenbergestraat

Opheffen eenrichtingverkeer

Kasteelstraat
Graaf van Egmontstraat

Parkeerverbod telkens een 20-tal meter voor en na de kruispunten

kruispunt Ooststraat/Acaciaaan
kruispunt Acaciaaan/Heilig Hartplein
kruispunt Heilig Hartplein/Welzijnstraat

Tonnagebeperking (3,5 ton) + uitgezonderd lijnbussen

Kruispunt Grotenbergestraat/Kollegestraat

Wegomleiding

Broeder Maresiaan, Grotenbergestraat, Kollegestraat, Ooststraat, Acaciaaan, Heilig Hartplein, Welzijnstraat, Lyceumstraat

Verkeer komende van Musselystraat/Laurens De Metsstraat via de Grotenbergestraat naar Kollegestraat (tot 17u15)

Wegomleiding vanaf 17u15 (tijdens het carnaval)

via Grotenbergestraat naar de Europaweg.

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

OPENBARE MARKTEN EN FOREN. ROMMELMARKTEN. VLOOIENMARKT.

7. Reorganisatie wekelijkse marktgebeuren tijdens voorbereidende werken nutsleidingen Heldenlaan door Fluvius.

Bevoegdheid

Artikel 56. § 1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Marktreglement 2017-2018-2019: Algemene voorwaarden. Artikel 2 §1 en §3.

Verwijzingsdocumenten

E-mail reorganisatie het wekelijks marktgebeuren tijdens de aanlegwerken Heldenlaan fase1, fase2 en fase3 van begin februari.

Plan verplaatsing marktkramen Heldenlaan fase1 en fase2

Foto 1, 2, 3 en 4, verplaatsing bloempotten en candelabanken.

Verantwoording

Op donderdag 3 oktober 2019 ontving ik een mail van [REDACTED] (Fluvius) i.v.m. werken aan de Heldenlaan fase1 en fase2. De wekelijkse markt zou in de maand februari 2020 (een 4-tal weken) en in de maand maart 2020 (een 4-tal weken) moeten verplaatst worden voor werken die Fluvius moet uitvoeren op de Heldenlaan. (afhankelijk van het weer). De werken zijn ingedeeld voor de wekelijkse markt in fase1 en fase2. (zie bijlage). De controle door de marktmeester wordt voorgesteld de marktkramers te plaatsen op de markt, in de Stationsstraat en op het Stationsplein. In bijlage een plan hoe de marktkramers geplaatst worden zowel voor fase1 als voor fase2.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De wekelijkse markt te verplaatsen naar de Markt, de Stationsstraat en het Stationsplein vanaf dinsdag 4 februari 2020 tot 1 april 2020.

Artikel 2. De dienst openbare werken zal volgende bloempotten en candelabanken wegnemen:

- op het Stationsplein (zie foto 1 in bijlage);
- in de Stationsstraat (zie foto 2 in bijlage);
- in de Stationsstraat (zie foto 3 in bijlage);
- op de markt (zie foto 4 in bijlage).





STUDENTEN

8. Ter beschikking stellen van studeerruimtes aan studenten gedurende periode 16/12/2019-31/01/2020.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur

Wetten en reglementen

/

Verwijzingsdocumenten

/

Verantwoording

Een aantal zalen worden als studeerruimte ter beschikking gesteld aan studenten in de examenperiode 16/12/2019 – 31/01/2020. De bezettingsgraad van vier zalen werd in kaart gebracht met de betrokken diensten en er werd een afsprakennota voor het gebruik van alle zalen uitgewerkt. Vier zalen worden ter beschikking gesteld:

- Zaal Miele (WZC)
- Boekenzolder (Bib)
- Feestzaal (Bevegemse Vijvers)
- Vergaderruimte + erker (Jeugddienst De Muze)

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Om de volgende zalen conform de bezettingsgraad ter beschikking te stellen als studeerruimte gedurende de periode van 16 december 2019 tot en met 31 januari 2020:

- Zaal Miele (WZC)
- Boekenzolder (Bib)
- Feestzaal (Bevegemse Vijvers)
- Vergaderruimte + erker (Jeugddienst De Muze)

Artikel 2. Om de afsprakennota goed te keuren:

- Afspraken mbt de goede orde:
 - Hou het netjes, gooi afval in de daartoe voorziene vuilnisbakken
 - Laat tafels en stoelen op hun plaatsen staan
 - Respecteer ieders stilte
 - Water is gratis
 - Iedereen is verantwoordelijk voor zijn eigen waardevolle zaken

- Afspraken mbt eten
- Uren toegankelijkheid zalen

Contactpersoon [REDACTED]

Artikel 3. Om [REDACTED] als contactpersoon voor de studenten aan te duiden.

LEEFMILIEU (VERONTREINIGING, BESCHERMING EN VERBETERING)

9. Subsidie aan Natuurpunt voor de aankoop van natuurgebieden.

Bevoegdheid

Artikel 56, §1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Gemeenteraadsbesluit van 10 juni 1996 houdende goedkeuren van het subsidiereglement voor de aankoop van natuurgebieden.

Verwijzingsdocumenten

Subsidieaanvraag Natuurpunt

Verantwoording

Jaarlijks verleent het stadsbestuur een subsidie aan Natuurpunt voor de aankoop van biologisch waardevolle percelen.

De financieel directeur verleende het visum op 5 december 2019.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en de regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van organisatiebeheersing.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget binnen de nieuwe beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2019 op budgetcode:

Beleidsdomein	RUMILEC	Ruimte, Milieu en Economie
Beleidsitem	034000	Aankoop, inrichting en beheer van natuur, groen en bos
Enveloppe	INV2014/OVERIG	Overig
Subproject	OV000197	IVT Zwalmvallei
Algemene Rekening	6640100	Toegestane investeringssubsidies voor terreinen
Krediet	10.000,00 euro	
Subsidiebedrag	5.000,00 euro	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Een subsidie toe te kennen van 5.000 euro aan vzw Natuurpunt Beheer vzw, Coxiestraat 11 te 2800 Mechelen, voor de aankoop van percelen, gekend op het kadaster, 7^{de} afdeling Sectie A nrs. 1393/a, 1397, 1404/a en 1409 met een totale oppervlakte van 1,7930 hectare.

10. Premie herbruikbare luiers. [REDACTED].

Bevoegdheid

Artikel 56§1. van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Gemeenteraadsbesluiten van 18 oktober 2010 en 18 februari 2013: goedkeuren premie voor het gebruik van herbruikbare luiers en toebehoren.

Verwijzingsdocumenten

Aanvraag [REDACTED].

De financieel directeur verleende het visum op 5 december 2019.

Verantwoording

Sinds 2010 subsidieert de stad particulieren voor het gebruik van herbruikbare luiers en toebehoren.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van organisatiebeheersing.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget binnen de nieuwe beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2019 op budgetcode:

Beleidsdomein	RUMILEC	Ruimte, Milieu en Economie
Beleidsitem	030000	Ophalen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen
Kostenplaats		
Algemene rekening	6492010	Werkingssubsidies aan gezinnen
Actieplan	-	-
Actie	-	-
Krediet op jaarbasis	625 euro	

Raming	125 euro	
--------	----------	--

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Aan mevrouw [REDACTED], wordt een premie van 125 euro uitbetaald voor het gebruik van herbruikbare luiers en toebehoren.

GELUIDSHINDER

- 11. Afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 met betrekking tot de geluidsnormen van muziek in openbare en private inrichtingen. Café Fidoel. Start bouwverlof op vrijdag 20 december 2019 en eerste werkdag op donderdag 2 januari 2020.**

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) wat betreft het maximaal geluidsniveau in inrichting.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 4 december 2019 van [REDACTED] voor café Fidoel, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van de viering van de start van het bouwverlof op vrijdag 20 december 2019 en de eerste werkdag op donderdag 2 januari 2020.

Verantwoording

Met de sedert 1 januari 2013 van toepassing zijnde regelgeving wil de Vlaamse overheid een duidelijk juridisch kader bieden voor evenementen waar elektronisch versterkte muziek gespeeld wordt.

De regeling is bedoeld om zowel eventuele geluidshinder voor omwonenden als gehoorschade voor bezoekers te voorkomen.

De regeling voorziet in drie geluidscategorieën (≤ 85 dB(A), > 85 dB(A) en ≤ 95 dB(A), >95 dB(A) en ≤ 100 dB(A)) waarbij enkel voor de hoogste twee categorieën afwijkingen kunnen verleend worden.

Door de organisator werd een gemotiveerd verzoek gericht tot het bekomen van afwijkingen op die Vlaamse regeling.

Uit studie en afweging van het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde afwijking kan verleend worden.

Het gevraagde maximale geluidsniveau is immers aanvaardbaar op die specifieke locatie, rekening houdend met de maatregelen (bv. permanente geluidsmeting en affichering geluidsniveau, gebruik geluidsbegrenzer, gratis ter beschikking stellen van oordoppen, vooraf informeren van de buurtbewoners, opgave van een telefoonnummer voor melding van gebeurlijke klachten, ...) die door de organisator zullen getroffen worden of die hem hierna zullen opgelegd worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. [REDACTED], uitbater café Fidoel, Kernemelkstraat 22, 9620 Zottegem, afwijking te verlenen op de geluidsvoorwaarden inzake een afwijking op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 ter gelegenheid van:

- de start van het bouwverlof van vrijdag 20 december 2019 om 16.00 uur tot zaterdag 21 december 2019 om 01.00 uur:
- de eerste werkdag van donderdag 2 januari 2020 om 16.00 uur tot en met vrijdag 3 januari 2020 om 01.00 uur

onder volgende voorwaarden:

- toegestane geluidsnormering: $L_{aeq} 15 \text{ min} \leq 95 \text{ dB(A)}$ – $L_{ceq} 5 \text{ min} \leq 107 \text{ dB(C)}$

De organisator/verantwoordelijke is verplicht om:

- het geluidsvolume gedurende ganse activiteit te meten $L_{aeq} 15 \text{ min}$ in "slow" module
- gebruik sonometer minstens klasse 2 of geluidsbegrenzer
- meting geluid op een "representatieve" plaats in de publieksruimte, vooraf aangeduid door een professionele geluidstechnicus
- geluidsvolume permanent zichtbaar, minstens voor persoon/geluidstechnicus die volume bedient
- een geluidsbegrenzer is toegestaan waarbij het geluidsniveau permanent zichtbaar is
- buurtbewoners dienen vooraf van de activiteit en uren op de hoogte gebracht te worden en ontvangen daarbij een telefoonnummer waarop ze klachten over mogelijke geluidsoverlast kunnen uiten.

De in dit besluit opgelegde (geluids)voorwaarden moeten voorafgaandelijk aan de activiteit ter kennis gebracht worden van de verantwoordelijke van de organisatie respectievelijk de operator van de geluidinstallatie.

De aanvrager is steeds (mede)verantwoordelijk voor het naleven van de van toepassing zijnde regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden alsook voor de gevolgen ingeval van niet naleving van die regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden.

Het toezicht en de controle kan gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs.

De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement te allen tijde controleren.

Bij de controle van de muziekinstallatie moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen.

Artikel 2. Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur die wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en / of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het College opgelegd, kan de Burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de toezichthouder:

- De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;
- De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
- De openbare inrichting doen ontruimen;
- De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 3. De Burgemeester of een in zijn plaats optredende officier van bestuurlijke politie of de bevoegde toezichthouder, kan hetzij de afgeleverde afwijking tot het maken van geluid op of langs de openbare weg en openbare plaatsen onmiddellijk intrekken, hetzij verbod opleggen tot het maken van geluid in een gesloten plaats of in open lucht, onder meer :

- Bij het niet in bezit zijn van de vereiste vergunning of afwijking;
- Bij niet-naleving van de wettelijke voorschriften betreffende de bestrijding van geluidshinder of desgevallend van de voorwaarden in de gegeven afwijking;
- Bij heterdaad vaststelling van het ernstig verstoren van de openbare rust;
- Bij overschrijding van het maximaal toegelaten geluidsdrukkniveau;
- Bij de vaststelling dat de afstelling van de geluidsinstallatie werd geweigerd of de verzegeling werd verbroken.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED] en de lokale politie.

DIEREN

12. Aanstelling dierenarts voor de sterilisatie van zwervkatten.

Bevoegdheid

Art. 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 18 maart 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Verwijzingsdocumenten

Proces-verbaal opening offertes.

Offertes sterilisatiecampagne.

Prijsvraag.

De financieel directeur verleende het visum op 5 december 2019.

Verantwoording

Ons stadsbestuur is al meer dan 15 jaar druk doende om het zwervkattenprobleem aan te pakken. Concreet betekent dit dat bij alle meldingen van zwervkatten die bij het stadsbestuur binnenkomen er onmiddellijk contact wordt opgenomen met de melders. Een stadsarbeider [REDACTED] gaat dan zo snel mogelijk ter plaatse om de zwervkatten met behulp van vangkooien te vangen. Vervolgens worden ze door een dierenarts gesteriliseerd of gecastreerd en daarna weer op dezelfde plaats uitgezet. Enkel ernstig zieke katten worden geëuthanaseerd. De zwervkatten krijgen een knip in hun oor zodat duidelijk is dat ze gesteriliseerd/gecastreerd zijn. Om de 2 jaar krijgen alle Zottegense dierenartsen de kans om een offerte voor deze sterilisatiecampagne in te dienen.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, op basis van artikel 42, § 1, 1° a (limiet van 144.000,00 euro excl. btw niet overschreden) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

Volgende dierenartsen werden aangeschreven

Guy De Backer	Grotenbergestraat 31	9620 Zottegem
---------------	----------------------	---------------

Jo Versnick	Tweekerkenstraat 39	9620 Zottegem
Valentine Van Breusegem	Kloosterstraat 16	9620 Zottegem
Koen Van Melkebeke	Meerlaan 15	9620 Zottegem
Luc De Paepe	Hondenbos 1	9620 Zottegem
Animalis	Gentse Steenweg 239	9620 Zottegem
Liesbet Caeyman	Pierkenstraat 95	9620 Zottegem
Alexander De Witte	Provinciebaan 152	9620 Zottegem
Johan Baele	Ter Kameren 3	9620 Zottegem
Machteld Pedde	Puttestraat 51	9620 Zottegem
Katrien De Roover	Sint-Andriessteenweg 71	9620 Zottegem
Van Campen - Sertijn	Steenweg op Aalst 174	9620 Zottegem
De Strooper	Gentsesteenweg 32	9620 Zottegem
Hilde Bouchout	Haringsveldweg 3	9620 Zottegem
Sophie Pauwels	Provinciebaan 221	9620 Zottegem

Er werden 2 offertes ingediend. Alle prijzen zijn incl. BTW.

	Caeyman	De Witte
40 ovariëctomies		
10 hysterectomies		
10 castraties		
5 ophaling kadavers		
5 euthanasies		
10 abortussen		

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde Liesbet Caeyman, Pierkenstraat 95 te 9620 Zottegem, tegen het nagerekende offertebedrag van

De milieudienst stelt voor om opnieuw Liesbet Caeyman aan te stellen. Zij diende de voordeligste offerte in en de laatste 2 jaar was er een uitstekende samenwerking.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van organisatiebeheersing.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget binnen de nieuwe beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2019 op budgetcode.

Beleidsdomein	RUMILEC	Ruimte, Milieu en Economie
Beleidsitem	047000	Dierenbescherming
Algemene rekening	6132061	Erelonen en vergoedingen voor dierenartsen
Actieplan	-	-
Actie	-	-
Krediet	4.021,20 euro	
Gunning		

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Om goedkeuring te verlenen aan de opdracht 'Milieu: aanstellen dierenarts sterilisatie zwervkatten 2019 – 2021. Goedkeuren lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning'.

Artikel 2. Deze opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking op basis van artikel 42 §1, 1^oa (limiet van 144.000,00 euro, excl. BTW niet bereikt) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3. Bovenvermelde opdracht toe te wijzen aan mevrouw Liesbet Caeyman, Pierkenstraat 95, 9620 Zottegem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van [REDACTED]

Artikel 4. De overeenkomst loopt over een periode van 2 jaar – van 9 december 2019 tot en met 8 december 2021 – en is jaarlijks per aangetekend schrijven opzegbaar door beide partijen, mits het respecteren van een opzegperiode van 3 maand.

WANDELINGEN

13. Smiley every mile team. Wandeling ten voordele van Kom Op Tegen Kanker. Zondag 23 februari 2020.

Het College verleent het Smiley every mile team, p.a. [REDACTED]
[REDACTED], toestemming voor het organiseren van wandeltochten op het grondgebied van Zottegem ten voordele van Kom Op Tegen Kanker op zondag 23 februari 2020.

FIETSPADEN

14. Infrabel: vernieuwen onderbrugging en realiseren fietstunnel. Goedkeuring vorderingsstaat 7.

Bevoegdheid

Art. 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Verwijzingsdocumenten

Collegebesluit van 30 september 2019 betreffende 'Realiseren fietstunnel onder spoorwegbrug. Goedkeuring offerte.'

Het collegebesluit van 8 mei 2017 betreffende de gunning van de opdracht "Infrabel: vernieuwen onderbrugging Erwetegemstraat".

Vorderingsstaat 7.

Verantwoording

Infrabel gaat een nieuwe, bredere spoorwegtunnel bouwen ter hoogte van de spoorwegdoorgang in de Erwetegemstraat. De huidige tunnel wordt dan uit dienst genomen voor voertuigen. Het totale project wordt geleid door Infrabel met als partners AWW, Stad Zottegem en Farys.

Het deel ten laste voor stad Zottegem omvat de aanleg van de voetpaden in de werkzone.

Op 4 maart is Infrabel gestart met de werken voor de aanleg van een nieuwe spoorwegtunnel. In het dossier is voorzien dat de huidige tunnel uit uitbrokkelend metselwerk afgesloten en opgespoten wordt. Op termijn wilt de provincie een lange afstandsfietspad realiseren van Oudenaarde naar Zwalm tot Zottegem, fietsroute F419. Deze route loopt zoals nu ingetekend door de oude spoorwegtunnel. Om dit fietspad te kunnen realiseren vraagt de provincie om tijdens de lopende werken een fietstunnel door de oude spoorwegtunnel te realiseren. Infrabel is bereid deze werken op te nemen in hun lopende dossier.

De verdeelsleutel voor de werken bedraagt 40% ten laste van de provincie Oost-Vlaanderen en 60% ten laste van Infrabel. Het volledige bedrag moet eerst 100% betaald worden door het stadsbestuur en kan nadien teruggevorderd worden aan de desbetreffende partijen.

Financiële aspecten

Vorderingsstaat 1 = nulstaat

Vorderingsstaat 2 voor een bedrag van 106,66 euro inclusief 21% btw en herzieningen.

Vorderingsstaat 3 voor een bedrag van 293,53 euro inclusief 21% btw en herzieningen.

Vorderingsstaat 4 = nulstaat

Vorderingsstaat 5 = nulstaat

Vorderingsstaat 6 voor een bedrag van 279,12 euro inclusief 21% btw en herzieningen.

Vorderingsstaat 7 voor een bedrag van 24.222,20 euro (voetpaden) en 123.992,59 euro (fietstunnel) inclusief 21% btw en herzieningen

Enveloppe	INV2014/OVERIG	Overig
Subproject	OV000180	Aanleggen voetpad nieuwe brug Meerlaan
Beleidsdomein	RUMILEC	Ruimte, milieu en economie
Beleidsitem	020000	Wegen
Algemene rekening	2240307	Voetpaden: in aanbouw
Actieplan	-	-
Actie	-	-
Krediet	30.000,00 euro	
Gunning	20.386,44 euro	AW 2016/14181
VS 7	24.222,20 euro	
Totale uitgave op 09/12/2019	24.901,51 euro	

Enveloppe	INV2014/OVERIG	Overig
Subproject	OV000317	Aanleggen fietstunnel nieuwe brug Meerlaan
Beleidsdomein	RUMILEC	RUIMTE, MILIEU EN ECONOMIE
Beleidsitem	020000	Wegen
Algemene rekening	2240507	Fietspaden: in aanbouw
Actie		
Actieplan		
Krediet	208.120,00 euro	
Gunning	187.975,43 euro	
VS 7	123.992,59 euro	
Totale uitgave op 09/12/2019	123.992,59 euro	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van Willemen Infra, Booiebos 4 te 9031 Drongen voor de opdracht "Infrabel: vernieuwen onderbrugging Erwetegemstraat en aanleggen fietstunnel" voor een bedrag 24.222,20 euro (voetpaden) en 123.992,59 euro (fietstunnel) inclusief 21% btw en herzieningen.

VERGUNNINGSPlicht (P.M.)

15. Weigering omgevingsvergunning - SH [REDACTED]

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2019/251/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2019098280.

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2019/251/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2019098280.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED]

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 02-08-2019, werd ontvangen op 14-08-2019.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 09-09-2019.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Pijperzele 11, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 6 AFD (ERWETEGEM)	Sie D	nr(s)0573	A
ZOTTEGEM 6 AFD (ERWETEGEM)	Sie D	nr(s)0574	C

Het betreft bouwen van een paardenstal + opslagplaats.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag beoogt de oprichting van een stalling (ca. 45 m²) voor weidedieren (paarden) door een particulier (niet professionele landbouwer) op een weiland gelegen aan Pijperzele (tegenover elektriciteitscabine Ommeweg).

De omgeving wordt gekenmerkt door eengezinswoningen (links en aan de overzijde van de weg) en door landbouwgronden, aan het uiteinde van een woonlint buiten de dorpskern.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel strijdig met de geldende voorschriften van het gewestplan (landschappelijk waardevol agrarisch gebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, omdat het hier niet gaat om een stalling in functie van professioneel landbouwgebruik.
- Op basis van art. 4.4.8/2. van de Vlaamse Codex voor Ruimtelijke Ordening inzake stallingen die geen betrekking hebben op een effectief beroepslandbouwbedrijf, kan afwijking toegestaan worden, mits aan de decretaal opgesomde voorwaarden voldaan is:
 - de stal wordt volledig opgericht binnen een straal van vijftig meter van een hoofdzakelijk vergunde of vergund geachte residentiële woning of bedrijfswoning;
 - de stal heeft een maximale kroonlijsthoogte van 3,5 meter;
 - de stal heeft een maximale vloeroppervlakte van 120 vierkante meter per hectare grasland, met een absoluut maximum van 200 vierkante meter.
- De Raad voor Vergunningsbetwistingen oordeelt in een arrest van 22 oktober 2019 (RvVb-A-1920-0208) evenwel dat met “een hoofdzakelijk vergunde of vergund geachte residentiële woning of bedrijfswoning” de woning van de aanvrager wordt bedoeld. Volgens de Raad moet er dus wel een band bestaan tussen de aanvrager van de hobbystal en de woning waarbij de hobbystal wordt opgericht en kan een hobbystal in landbouwgebied bijgevolg enkel worden opgericht bij de eigen woning van de aanvrager en niet bij een andere woning.

Aangezien de woning van de aanvrager gesitueerd is op Pijperzele 22 en de inplantingsplaats van de voorziene stalling zich op meer dan 160 m van de woning bevindt, voldoet de aanvraag dus niet aan de voorwaarde van art. 4.4.8/2. dat de stal volledig moet worden opgericht binnen een straal van vijftig meter van een hoofdzakelijk vergunde of vergund geachte residentiële woning of bedrijfswoning en dient de aanvraag alleen al daarom geweigerd te worden.

Externe adviezen:

- Duurzame Landbouwwontwikkeling – Oost-Vlaanderen bracht op 15/10/19 advies uit.

Openbaar onderzoek:

- De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, van 18/10 tot 16/11/19.
- Er werd 1 bezwaarschrift ingediend, betreffende te verwachten geur- en andere hinder t.o.v. de woningen aan Ommeweg.
- Gelet op onderstaande beoordeling wordt dit bezwaar gegrond bevonden.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- Gelet op bovenvermelde juridische belemmering (>50 m t.o.v. de eigen woning) is een verdere opportuniteitsafweging weinig relevant; voor de volledigheid wensen we toch nog volgende opmerkingen mee te geven:
- Door de voorgestelde inplanting, in combinatie met de overheersende windrichting (zuid-west) dreigt hier inderdaad geurhinder te ontstaan t.a.v. omwonenden (Ommeweg) en zou het vanuit dat opzicht beter zijn de stalling te verschuiven naar de rechter hoek van het perceel, alwaar het tevens gebundeld kan worden met de bestaande stalling op het rechts aanpalend perceel.
- Nu er juridisch-stedenbouwkundig echter geen mogelijkheid blijkt te zijn om op dit perceel een stalling op te richten, kan hoogstens een (van vergunningsplicht vrijgesteld) *schuilhok* (max. 40 m², in hout, met minstens één zijde volledig open) geplaatst worden. Ook de inplanting van zo'n schuilhok zou beter in de rechter hoek (i.p.v. linker hoek) gebeuren, met het oog op beperking van burenhinder en integratie in de omgeving. Qua toegankelijkheid kan dan i.p.v. de huidige toegang (links), de grachtoverwelving ('duiker') rechts van het midden van het perceel gebruikt worden.
- Het huidig ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening in het gedrang en dient geweigerd te worden.

Watertoets

- Watertoets: Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

MER-toets

- Niet van toepassing.

Toegankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Ongunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning van [REDACTED] voor het bouwen van een paardenstal + opslagplaats.

Artikel 3. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake de beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals vermeld in art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

16. Omgevingsvergunning – SH – [REDACTED]

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2019/320/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2019122459.

Algemene voorwaarden

- a) In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van de hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.
- b) Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.
- c) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- d) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen is ten laste van de bouwheer.
- e) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren.
- f) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een stedenbouwkundige vergunning vereist.
- g) De bouwheer is verantwoordelijk voor de correcte naleving van het 'Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders' (B.S. 13/07/2012).

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2019/320/OMV.

EPB-nummer: 41081-G-OMV_2019122459.

OMV-Nummer: OMV_2019122459.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED] digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 04-10-2019, werd ontvangen op 07-10-2019.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 29-10-2019.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Astridstraat , 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 2 AFD (ELENE)	Sie B	nr(s)0914	B
ZOTTEGEM 2 AFD (ELENE)	Sie B	nr(s)0914	A
ZOTTEGEM 2 AFD (ELENE)	Sie B	nr(s)0914	C

Het betreft bouwen van een nieuwe eengezinswoning.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag voorziet het bouwen van een open eengezinswoning. De gelijkvloerse bouwdiepte bedraagt 18m70, de bouwbreedte vooraan bedraagt 17m51 (inclusief muurtje aan rechterkant van 2m breed) en achteraan 14m43. Het hoofdgedeelte is 14m31 diep met aan de rechterzijde achteraan een uitbouw van 3m29 diep op 4m32 breed.

Er wordt aan de voorkant een inpandige dubbele garage voorzien.

Het verdiep start 1m50 teruggetrokken en op 70cm van de rand van de gelijkvloerse bouwlaag. De effectieve bouwdiepte bedraagt 11m67, de breedte 13m45.

De kroonlijsthoogte bedraagt 6m50 en afgewerkt onder platte bedaking.

Aan de straatzijde (voortuin) wordt er voldoende ruimte voorzien om voertuigen te parkeren op eigen terrein. Deze verharding is tot op 1m van de linker perceelgrens.

Het perceel is gelegen aan het uiteinde van een landelijk woonlint. Links bevindt zich een weiland, rechts een vrijstaande woning.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (woongebied met landelijk karakter), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.
- Op 12 november 2018 werd er verzaakt aan de voorschriften van de geldende verkaveling (ref. nr. 2/2014).

Externe adviezen:

- Niet van toepassing.

Onderzoek scheidingsmuren:

- Over deze aanvraag diende geen onderzoek scheidingsmuren gevoerd te worden.

Openbaar onderzoek:

- Over deze aanvraag diende geen openbaar onderzoek gevoerd te worden.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- Het voorzien van parkeergelegenheid op eigen terrein zorgt voor een vlotter en veiliger doorgaand verkeer in dit bochtig gedeelte van de straat.
- Vormgeving en materiaalgebruik zijn in harmonie met deze van het bestaande gebouw / de woningen in de omgeving.

- Het ontwerp schaadt het karakter noch het woonklimaat van de bebouwde omgeving.
- Het ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Watertoets: Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput + infiltratievoorziening, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

MER-toets

- Niet van toepassing.

Toegankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED] voor het bouwen van een nieuwe eengezinswoning die ertoe verplicht is het College van Burgemeester en Schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Voor de aanvang van de werken moet, door de bouwheer of zijn aangestelde, een plaatsbeschrijving (met fotomateriaal) worden opgemaakt van het openbaar domein (wegenis, greppel, boordsteen, voetpad, openbaar groen,...) en dit in samenspraak met het stadsbestuur.
- Bij het ontbreken van deze plaatsbeschrijving wordt verondersteld dat het openbaar domein in perfecte staat is.
- Het ontwerp strikt te volgen;
- De bouwlijn en de pas van de vloer te laten controleren door het stadsbestuur uiterlijk acht dagen vóór de aanvang der werken;

- De toiletwaterafvoer ('zwart water') + afvalwaterafvoer ('grijs water') via septische put (min. 3000 l tot 5 IE + 600 l/IE per bijkomend IE) met overloop op openbare riolering aansluiten (gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied);
- De regenwaterafvoer via regenwaterput (van min. 5000l), voorzien van een pomp voor hergebruik, met overloop op infiltratiesysteem aansluiten;
- Een infiltratiesysteem voorzien met een capaciteit van min. 4852 l en een infiltratieoppervlakte van min. 7,76 m²; de bodem van het infiltratiesysteem mag niet dieper dan 80 cm onder het niveau van het (oorspronkelijk) maaiveld geplaatst worden (om een omgekeerde werking te vermijden); de infiltratievoorziening dient geplaatst te worden op min. 4 m afstand der gebouwen (om vocht-/stabiliteitsproblemen te vermijden).
- De overloop van infiltratiesysteem en afvalwaterafvoer gescheiden tot net voor de rooilijn aan te leggen om ter hoogte van de rooilijn gemengd aan te kunnen sluiten op de riolering;
- Indien een bestaande rioolaansluiting aanwezig is, dient deze gebruikt te worden;
- Een eventuele nieuwe rioolaansluiting te laten uitvoeren door FARYS na vooraf een afzonderlijke aanvraag te hebben ingediend bij FARYS: de aansluiting zal pas uitgevoerd worden nadat gebleken is dat aan de overige rioleringsvoorschriften voldaan is;
- Het voetpad en aanhorigheden bij eventuele beschadiging, na beëindiging der ruwbouwwerken volgens de regels der kunst te herstellen in zijn oorspronkelijke toestand zoals vastgesteld in de staat van bevinding bij de aanvang der werken;
- *De bouwheer dient rekening te houden met de grondverzet-regels (hoofdstuk 13 Vlarebo). Bedoeling is hiermee de verplaatsing van bodemverontreiniging bij uitgravingen te vermijden. Wanneer bodem uit "verdachte gronden" (mogelijks verontreinigde percelen) of in grote hoeveelheden (>250 m³) wordt uitgegraven, moet de bouwheer nagaan of de uit te graven grond verontreinigd is. Dit gebeurt door een "technisch verslag" te laten opmaken door een erkend bodemsaneringsdeskundige. De ontvanger van de uitgegraven bodem zal dan de garantie hebben dat de uitgegraven bodem zijn perceel niet vervuult. Dit gebeurt door het afleveren van een "bodembeheerrapport" door een "bodembeheerorganisatie".*
Minstens 14 dagen voor de aanvang van de werken wordt schriftelijk naar het College van Burgemeester en Schepenen gecommuniceerd naar waar de uitgegraven bodem zal afgevoerd worden.
Meer informatie bij OVAM <http://www.ovam.be> of tel. 015-284284;

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

Geen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

ALGEMENE VERGADERINGEN. GEWONE EN BUITENGEWONE VERGADERINGEN

17. Toerisme Oost-Vlaanderen vzw. Algemene vergadering.

Het College neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw op woensdag 18 december 2019 om 20.00 uur in het Provinciehuis, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent.

SCHADE EN VERNIELING

18. Hako veegwagen - voorstel schadevergoeding tegenpartij.

Bevoegdheid

Artikel 56, §3, 1° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

/

Verwijzingsdocumenten

Het voorstel tot schadevergoeding van de firma Hako van 25 oktober 2019.

Het advies van de ingenieur van de stad Zottegem van 19 november 2019 betreffende het voorstel tot schadevergoeding van de firma Hako.

De dienst Financiën geeft gunstig advies op 5 december 2019.

Verantwoording

Op 23 maart 2019 stond de veegwagen van de stad Zottegem op de brug bij de firma Hako voor een onderhoud, toen er brand uitbrak. De veegwagen ging volledig in vlammen op.

Het College van Burgemeester en Schepenen dient te beslissen over het voorstel tot schadevergoeding van de firma Hako.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Kennis te nemen van het voorstel tot schadevergoeding van de firma Hako en van het advies van de ingenieur van de stad Zottegem hieromtrent.

Artikel 2. Akkoord te gaan met het voorstel tot schadevergoeding van de firma Hako, ten belope van



Koen Codron
algemeen directeur

Jenne De Potter
burgemeester-voorzitter