

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

VERGADERING VAN 25 FEBRUARI 2019

Aanwezig:

Jenne De Potter, burgemeester-voorzitter,
Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Matthias Diependaele, Brecht Cassiman, schepenen,
Peter Vansintjan, schepen van rechtswege,
Koen Codron, algemeen directeur.

Afwezig:

Het verslag van de vorige zitting wordt na lezing goedgekeurd.

OPENBARE INSTELLINGEN VAN DE EREDIENST (KATHOLIEKE, PROTESTANTSE, ANGLIKAANSE EN ISRAËLITISCHE, ENZ.)

1. Kerkraad Oombergen. Verslag. Kennisname.

Het College neemt kennis van het verslag van de kerkraad van Oombergen van 4 december 2018.

CULTUUR

2. Kunst&Zwalm. Aanvraag subsidiëring.

Het College beslist geen stedelijke subsidie toe te kennen aan de vzw Boem, voor de kunstroute Kunst & Zwalm 2019.

SPORT. SPORTRAAD

3. Sportdienst. Algemene vergadering sportadviesraad. Kennisname.

Bevoegdheid

Artikel 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

/

Verwijzingsdocumenten

Statuten van de sportadviesraad.

Huishoudelijk reglement van de sportadviesraad

Verslag van de algemene vergadering op 19 januari 2019 van de sportadviesraad

E-mail [REDACTED] van 15 februari 2019.

E-mail [REDACTED] van 20 februari 2019.

Verantwoording

Op 24 januari 2019 werd een algemene vergadering van de sportadviesraad georganiseerd, met als voornaamste agendapunten het aftreden van het oude coördinatieteam en de stemming omtrent de erkenning van sportclubs. Daarnaast werd ook de verkiezing van nieuwe leden van de sportadviesraad besproken.

Gelet op het aantal adviesraden in Zottegem en de verschillen in de manier van werken van al deze raden, is het wenselijk dienstoverschrijdend afspraken te maken omtrent het organiseren van vergaderingen, statuten etc.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Kennis te nemen van het verslag van de algemene vergadering van de sportadviesraad op 24 januari 2019.

Artikel 2. Kennis te nemen van de stand van zaken van de stemming voor nieuwe leden van het coördinatieteam van de sportadviesraad.

CONTRACTEN, BESTELBONS

4. Goedkeuren bestelbons.

Het College keurt de bestelbons nrs. 2019/362 tot en met 2019/447 goed.

HUIS-AAN-HUIS BEZORGING VAN PUBLICITEITSBLADEN EN -KAARTEN, CATALOGI EN KRANTEN

5. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier gemeentelijke belasting op het verspreiden van ongeadresseerd reclamedrukwerk voor het aanslagjaar 2019 - generatie 1 - maand december 2018 - januari 2019.

Bevoegdheid

Art. 56, §1 en §3, 3° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gemeentelijk belastingreglement van 16 januari 2013 voor de belasting op het verspreiden van ongeadresseerd reclamedrukwerk, periode 2014 – 2019.

Verwijzingsdocumenten

Het ontwerpkoher voor de belasting op het verspreiden van ongeadresseerd reclamedrukwerk voor de maand december 2018 - januari 2019.

De dienst Financiën geeft gunstig advies op 19 februari 2019.

Verantwoording

De dienst financiën heeft de ontvangen aangifteformulieren voor het verspreiden van ongeadresseerd reclamedruk op het grondgebied van Zottegem tijdens de maand december 2018 - januari 2019 verwerkt en is, op basis van artikel 4 van het belastingreglement waarin de grondslagen zijn vastgelegd, overgegaan tot het inkohieren ervan.

Het ontwerpkoher voor de belasting op het verspreiden van ongeadresseerd reclamedrukwerk tijdens de maand december 2018 - januari 2019 wordt ter vaststelling en uitvoerbaarverklaring voorgelegd voor een totaalbedrag van 38.204,14 euro. Het belastingkoher omvat 80 artikels.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbinten in het kader van interne controle.

De ontvangsten van dit belastingkoher zijn voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2019, op volgende budgetsleutel:

Beleidsdomein	ALGFIN	Algemene financiering
Beleidsitem	002000	Fiscale aangelegenheden
Algemene rekening	7342400	Belasting op de verspreiding van kosteloos reclamedrukwerk
Krediet	270.000,00	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college stelt het belastingkoher voor het verspreiden van ongeadresseerd reclamedrukwerk tijdens de maand december 2018 - januari 2019 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaalbedrag van 38.204,14 euro. Het belastingkoher omvat 80 artikels.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES MET BETREKKING TOT HET GEBRUIK VAN HET OPENBAAR DOMEIN OF VAN DE ERLANGS GELEGEN INSTALLATIES

6. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring koher gemeentelijke belasting op het gebruik van de openbare weg, aanslagjaar 2019 - generatie 4.

Bevoegdheid

Art. 56, §1 en §3, 3° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gemeentelijk belastingreglement van 21 december 2015 op het gebruik van de openbare weg.

Verwijzingsdocumenten

Het ontwerpkoher op het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2019 - generatie 4.

De dienst Financiën geeft gunstig advies op 20 februari 2019.

Verantwoording

Aan de hand van de vergunningen voor inname openbare weg, verleend door de dienst Openbare werken van Stad Zottegem, is de dienst financiën, op basis van artikel 2 van het belastingreglement waarin de grondslagen zijn vastgelegd, overgegaan tot het inkohieren van het gebruik op de openbare weg voor het aanslagjaar 2019.

Het ontwerpkoher voor het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2019 – generatie 4 wordt ter vaststelling en uitvoerbaarverklaring voorgelegd voor een totaalbedrag van 958,50 euro. Het belastingkoher omvat 14 artikels.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van interne controle.

De ontvangsten van dit belastingkoher zijn voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2019, op volgende budgetsleutel:

Beleidsdomein	ALGFIN	Algemene financiering
Beleidsitem	002000	Fiscale aangelegenheden
Algemene rekening	7369900	Belasting op inname openbare weg
Krediet	50.000,00	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college stelt het belastingkoher op het gebruik van de openbare weg voor het aanslagjaar 2019 - generatie 4 vast en verklaart het uitvoerbaar voor een totaalbedrag van 958,50 euro. Het belastingkoher omvat 14 artikels.

GRONDEN

7. Technische dienst: afvoer van grond. Goedkeuring firma's.

Bevoegdheid

Artikel 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken:

Verwijzingsdocumenten

Gemeenteraadbesluit van 18 februari 2019 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht "Technische dienst: afvoer van grond", met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De financieel directeur verleende het visum op 20 februari 2019.

Verantwoording

Ten gevolge van het ruimen van grachten heeft de stad gekeurd grachtenslib liggen dat dient afgevoerd te worden naar een erkende stortplaats. Voor het afvoeren van deze gronden wenst de stad beroep te doen op een externe firma.

Financiële aspecten

De financieel beheerder onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van interne controle.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget binnen de nieuwe beleids- en beheerscyclus (BBC) in het boekjaar 2019:

Beleidsdomein	RUMILEC	Ruimte, milieu en economie
Beleidsitem	020000	Wegen
Algemene rekening	6131030	Prestaties wegen
Actieplan	-	-

Actie	-	-
Krediet	179.522,73 euro	
Raming	49.428,50 euro	Reservatie 2019/1130

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college beslist volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- GBS nv, Wassenhovestraat 1A te 9620 Zottegem
- Aclagro nv, Industrieweg 74 te 9032 Wondelgem
- NV Devagro, Pitantiestraat 79 te 8792 Waregem
- Veldovensteen Van Den Broeck, Borrekent 118 E te 9450 Haaltert
- O.B.B.C. N.V., Wettersesteenweg 6 te 9860 Oosterzele
- Balegro bvba, Berg 24, 9860 te Balegem
- Ascolo BVBA, Gentweg 64 te 9550 Herzele.

KLEUTER- EN LAGER ONDERWIJS

8. Schoolraad Stedelijk Basisonderwijs. Verslag. Kennisname.

Het College neemt kennis van het verslag van 7 februari 2019 van de Schoolraad Stedelijk Basisonderwijs.

ALGEMENE GEMEENTELIJKE OF PROVINCIALE POLITIEREGLEMENTEN (VERORDENINGEN VAN VERSCHIEDENE AARD, GELDIG OP HET GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE OF VAN DE PROVINCIE)

9. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer ter gelegenheid van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Markt op zondag 7 april 2019.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 28 januari 2019 van [REDACTED], dienst Citymarketing, p.a. Gustaaf Schockaertstraat 7, 9620 Zottegem, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Markt op zondag 7 april 2019.

Verantwoording

Het gunstig advies van 5 februari 2019 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Ter gelegenheid van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Markt op zondag 7 april 2019 volgende tijdelijke maatregelen te nemen:

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder op zondag 7 april 2019 van 14.00 uur tot 24.00 uur

Stationsstraat - ter hoogte van de Nieuwstraat

Markt/Zavel (voorzĳde en achterzĳde van de kerk)

Markt voor verkeer komende van de Heldenlaan en rĳdende richting Markt (verlengde zitbankjes naar telefoonwinkel toe)

Opheffen eenrichtingverkeer op zondag 7 april 2019 van 14.00 uur tot 24.00 uur

Zavel naar de Trapstraat toe.

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

10. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer ter gelegenheid van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Penitentenlaan op zondag 7 april 2019.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 7 februari 2019 van [REDACTED], voor ZKV De Jumpers, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Penitentenlaan op zondag 7 april 2019.

Verantwoording

Het gunstig advies van 8 februari 2019 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Ter gelegenheid van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Penitentenlaan op zondag 7 april 2019 volgende tijdelijke maatregelen te nemen:

Parkeerverbod van vrijdag 5 april 2019 om 07.00 uur tot zondag 7 april 2019 om 22.00 uur

Penitentenlaan - parkeerplaatsen palende aan de middenberm.

Penitentenlaan – parkeerplaatsen rijbaan kant BUSO thv middenberm

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder op zondag 7 april 2019 van 08.00 uur tot 22.00 uur

kruispunt Penitentenlaan/Romeins Plein

kruispunt Penitentenlaan/Herenput

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

11. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer tijdens de ruitersommetocht te Sint-Goriks-Oudenhove op zondag 19 mei 2019.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 18 januari 2019 van [REDACTED] voor de Sint-Eloogilde, tot het verkrijgen van een vergunning voor de ruiteromwegang te Sint-Goriks-Oudenhove op zondag 19 mei 2019.

Verantwoording

Het gunstig advies van 6 februari 2019 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Ter gelegenheid van de ruiteromwegang te Sint-Goriks-Oudenhove op zondag 19 mei 2019 volgende tijdelijke maatregelen te nemen:

Parkeerverbod van 12 uur tot 20 uur

Sint-Goriksstraat (vanaf het Ontmoetingscentrum tot en met het volledige Kruiswaterplein)
Kruiswaterplein
Smisstraat

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer van 12 uur tot 20 uur

Sint-Goriksstraat t.h.v. kruispunt Ten Bosse (deels reeds aanwezig)
Kruiswaterplein t.h.v. kruispunt Ten Bosse
Sint-Goriksstraat t.h.v. kruispunt Traveins

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder (ter hoogte van de activiteit) van 12 uur tot 20 uur

Kruiswaterplein t.h.v. kerkmuur
Sint-Goriksstraat t.h.v. Ontmoetingscentrum
Sint-Goriksstraat t.h.v. begin Kruiswaterplein

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

12. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer ter gelegenheid van een quizavond, barbecue en optredens aan café Driebunderhof op vrijdag 24 mei, zaterdag 25 mei en zondag 26 mei 2019.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 24 januari 2019 van [REDACTED], tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een quizavond, barbecue en optredens op vrijdag 24 mei, zaterdag 25 mei en zondag 26 mei 2019.

Verantwoording

Het gunstig advies van 7 februari 2019 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Ter gelegenheid van een quizavond, barbecue en optredens aan café Driebunderhof op vrijdag 24 mei, zaterdag 25 mei en zondag 26 mei 2019 volgende tijdelijke maatregel te nemen van donderdag 23 mei 2019 om 06.00 uur tot maandag 27 mei 2019 om 12.00 uur:

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer
ter hoogte van kruispunt Langestraat/Driebunderstraat

Parkeerverbod

Vanaf kruispunt Langestraat/Driebunderstraat tot een 10-tal meter voorbij de tent.

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

13. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer ter gelegenheid van een rommelmarkt en barbecue te Bevegem op zondag 16 juni 2019.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 31 januari 2019 van [REDACTED], tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een rommelmarkt en barbecue te Bevegem op zondag 16 juni 2019.

Verantwoording

Het gunstig advies van 7 februari 2019 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Ter gelegenheid van een rommelmarkt en barbecue te Bevegem op zondag 16 juni 2019 volgende tijdelijke maatregelen te nemen van 6 uur tot 20 uur:

Parkeerverbod

Heilig Hartplein (rijbaan vanaf kruispunt Kastanjelaan tot kruispunt met Welzijnstraat – beide richtingen – lus t.h.v. school en kerk incl.) + middenplein

Dokter Van Wymerschlaan (deel tussen Kastanjelaan en Acacialaan - beide richtingen)

Kastanjelaan (deel tussen Godveerdegemstraat en Acacialaan – beide richtingen)

Acacialaan (deel tussen Kastanjelaan en Godveerdegemstraat)

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder

Heilig Hartplein (deel tussen Kastanjelaan en Welzijnstraat)

Kruispunt Dokter Van Wymerschlaan/Acaciaaan

Kastanjelaan (deel tussen Godveerdegemstraat en Acaciaaan)

Acaciaaan (deel tussen Kastanjelaan en Godveerdegemstraat)

Opheffen eenrichtingverkeer

Acaciaaan (deel tussen Kastanjelaan en Godveerdegemstraat)

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer

Welzijnstraat (ter hoogte van kruispunt met Lyceumstraat)

Heilig Hartplein (ter hoogte van kruispunt met Acaciaaan)

Wegomleiding

Verkeer vanuit Kastanjelaan via Kastanjelaan, Bevegemstraat, Godveerdegemstraat

Verkeer vanuit Centrum (Broeder Mareslaan of Leonce Roelsstraat) via Godveerdegemstraat.

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

14. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer tijdens een wielervedstrijd voor junioren heren op zondag 24 maart 2019.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 17 december 2018 van [REDACTED], voor Koninklijk Sportverbond Strijpen, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een internationale wielervedstrijd voor junioren heren op zondag 24 maart 2019.

Verantwoording

Het gunstig advies van 20 december 2018 van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Het gunstig advies van 13 februari 2019 van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, afdeling Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Ter gelegenheid van een internationale wielervedstrijd voor junioren heren op zondag 24 maart 2019 volgende tijdelijke maatregelen te nemen:

Parkeerverbod van 12.00 uur tot 18.00 uur

Meire

Meerlaan (hoek Meerlaan en Meire)

Wolvenstraat

Molenkouter (deel tussen Wolvenstraat en Sint-Andriessteenweg)

Sint-Andriessteenweg (deel tussen Molenkouter en Strijpenplein, waar niet verdeeld in rijstroken)

Molenhoek (deel tussen Strijpenplein en Krommestraat)

Krommestraat

Traveins (deel tussen Krommestraat en Kruiswaterplein)

Kruiswaterplein (deel tussen Traveins en Ten Bosse)

Ten Bosse (deel tussen Kruiswaterplein en De Vlamme)

De Vlamme

Eekhout (deel tussen De Vlamme en Meileveld)

Wurmendries (deel tussen Eekhout en Traveins)

Meileveld

Eenrichtingsverkeer van 14.00 uur tot 18.00 uur

Meire richting Meerlaan

Wolvenstraat richting Molenkouter

Molenkouter richting Slijpstraat

Krommestraat richting Traveins

De Vlamme richting Eekhout

Eekhout (deel tussen De Vlamme en Wurmendries) richting Meileveld

Wurmendries (deel tussen Eekhout en Meileveld) richting Meileveld

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer van 14.00 uur tot 18.00 uur

Molenhoek (deel tussen Slijpstraat en Krommestraat)

Opheffen eenrichtingsverkeer van 14.00 uur tot 18.00 uur

Eekhout (deel tussen De Vlamme en Eekhout)

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

15. Verkeer. Invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer ter gelegenheid van de doortocht van de Ronde van Vlaanderen voor juniors, elite dames en elite met contract op zondag 7 april 2019. Aanpassing.

Bevoegdheid

Artikel 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet.

Wetten en reglementen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

Het ministerieel besluit van 26 april 2004 tot wijziging van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 7 januari 2019 van [REDACTED] voor vzw RIA, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van de doortocht van een wielervedstrijd voor juniors, elite dames en elite met contract op zondag 7 april 2019.

Het collegebesluit van 28 januari 2019 houdende invoeren tijdelijk politiereglement op het verkeer tijdens de doortocht van de Ronde van Vlaanderen voor juniors, elite dames en elite met contract op zondag 7 april 2019.

Verantwoording

Het gunstig advies van de Politiezone Zottegem-Herzele-Sint-Lievens-Houtem, hetwelk integraal en integrerend deel uitmaakt van dit besluit.

Mail van de Politiezone met de melding dat de beginuren van de tijdelijke maatregelen moeten vervroegd worden omwille van het feit dat de doortocht van de juniors vroeger is.

Het is om veiligheidsredenen noodzakelijk over te gaan tot het invoeren van een tijdelijke verkeersregeling.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het collegebesluit van 28 januari 2019 houdende het invoeren van een tijdelijk politiereglement ter gelegenheid van de doortocht van de Ronde van Vlaanderen voor juniors, elite dames en elite met contract op zondag 7 april 2019 aan te passen als volgt:

Parkeerverbod van 07.30 uur tot 13.45 uur

Leenstraat (vanaf grensscheiding Herzele tot Gentse Steenweg)
Grotstraat
Grotenbergestraat
Broeder Mareslaan
Godveerdegemstraat (tussen Broeder Mareslaan en Leonce Roelsstraat)
Leonce Roelsstraat
Van Aelbrouckstraat
Stationsplein
Stationsstraat
Markt (tussen Stationsstraat en Heldenlaan)
Heldenlaan (kant onpare huisnummers - tussen Markt en Désiré Van Den Bosschestraat)
Désiré Van Den Bosschestraat
Lippenseweg (tussen Elenestraat en Lippenhovestraat)
Lippenhovestraat (tussen Lippenseweg en Beugelstraat)
Beugelstraat (tussen Lippenhovestraat en Romeins Plein)
Romeins Plein (kant onpare huisnummers – deel komende van Beugelstraat en rijdend richting Lieve Heerstraat)
Lieve Heerstraat
Paddestraat (tussen Romeins Plein en Ruddershovestraat)
Ruddershovestraat
Provinciebaan (beide zijden tussen Ruddershovestraat en grensscheiding Zwalm)

Parkeerverbod van 07.30 uur tot 14.00 uur

Kasteelstraat (tussen Neerhofstraat en Graaf van Egmontstraat)
Graaf van Egmontstraat

Eenrichtingverkeer van 08.30 uur tot 14.00 uur

Grotstraat richting Grotenbergestraat
Grotenbergestraat richting Laurens De Metsstraat
Lippenseweg richting Provinciebaan
Lippenhovestraat (deel tussen Lippenseweg en Beugelstraat) richting Beugelstraat
Paddestraat (deel tussen Romeins Plein en Knutsegemstraat) richting Ruddershovestraat
Ruddershovestraat richting Provinciebaan

Toegang verboden in beide richtingen voor iedere bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer van 08.30 uur tot 14.00 uur

Lieve Heerstraat
Musselystraat (tussen Hospitaalstraat en Stationsplein)
Heldenlaan (tussen Graaf van Egmontstraat en Markt)
Arthur Scheirisstraat
Neerhofstraat

Opheffen eenrichtingverkeer van 08.30 uur tot 14.00 uur

Neerhofstraat
Arthur Scheirisstraat
Graaf van Egmontstraat
Kasteelstraat
Zavel.

Artikel 2. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan de organisator.

PUBLICITEIT EN AANPLAKKEN

16. Eetfestijn CD&V. Plaatsen tijdelijke publiciteit.

Het College verleent [REDACTED], voorzitter CD&V, [REDACTED] toestemming voor het plaatsen van tijdelijke publiciteit langs de Zottegense gewestwegen voor de aankondiging van het eetfestijn in feestzaal De Bevegense Vijvers op 23 en 24 maart 2019 (vergunning van 20 februari 2019 van het Agentschap Wegen en Verkeer, district Oudenaarde).

17. Carwash minionderneming Feel Goodie. Plaatsen tijdelijke publiciteit.

Het College verleent de minionderneming Feel Goodie, p.a. Onze-Lieve-Vrouwcollege, campus Centrum, Zavel 19, 9620 Zottegem toestemming voor het plaatsen van tijdelijke publiciteit en tijdelijke bewegwijzering langs de Zottegense gemeentewegen (bij voorkeur op privéterrein) ter gelegenheid van de carwash op zaterdag 23 maart 2019.

HUISVESTING - ALGEMEEN. VLAAMSE WOONCODE (VWC). BRUSSELSE HUISVESTINGSCODE.

18. Samenwerking stad Zottegem met de vzw Goed Wonen in het kader van woningkwaliteitsonderzoeken. Aanstellen onderzoekers grondgebied Zottegem. Goedkeuren.

Bevoegdheid

Artikel 56 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, ingezonderheid artikel 7.

Besluit van de Vlaamse regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen, ingezonderheid artikel 3.

Verwijzingsdocumenten

Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 december 2018 om over te gaan tot samenwerking met de vzw Goed Wonen inzake de uitvoering van kwaliteitscontroles.

Verantwoording

Ingevolgde het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 december 2018 om over te gaan tot samenwerking met de vzw Goed Wonen inzake de uitvoering van kwaliteitscontroles, dienen de onderzoekers van Goed Wonen die op het grondgebied van Zottegem werkzaam zullen zijn, officieel te worden aangewezen als bevoegd voor de uitvoering van woningkwaliteitscontroles.

Goed Wonen vzw zal worden gecontacteerd door de dienst Wonen met de vraag om volgende controles uit te voeren:

- hercontrole van een woning in het kader van een procedure ongeschikt- onbewoonbaar
- controle van een woning met het oog op het afleveren van een C-attest

De administrator van Goed Wonen vzw zal de resultaten van de onderzoeken ingeven in VLOK, de applicatie van de Vlaamse overheid waarin de onderzoeken worden bijgehouden. De dienst Wonen van de stad zal daarvan in kennis gesteld worden via VLOK.

Stemmen

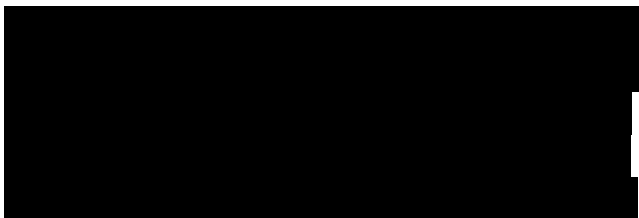
Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Volgende medewerkers van Goed Wonen vzw worden aangesteld om kwaliteitscontroles in het kader van woningkwaliteitsonderzoek op het grondgebied van de stad uit te voeren:

naam en voornaam

RRN



Artikel 2. Volgende medewerker van Goed Wonen vzw wordt aangewezen als administrator in VLOK:

naam en voornaam

RRN



GELUIDSHINDER

19. Afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 met betrekking tot de geluidsnormen van muziek in openbare en private inrichtingen. Parkconcerten in het Egmontpark.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) wat betreft het maximaal geluidsniveau in inrichting.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 14 februari 2019 van [REDACTED], tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van de parkconcerten in het Egmontpark op 4, 11, 18 en 25 juli en 1, 8, 15, 22 en 29 augustus 2019.

Verantwoording

Met de sedert 1 januari 2013 van toepassing zijnde regelgeving wil de Vlaamse overheid een duidelijk juridisch kader bieden voor evenementen waar elektronisch versterkte muziek gespeeld wordt.

De regeling is bedoeld om zowel eventuele geluidshinder voor omwonenden als gehoorschade voor bezoekers te voorkomen.

De regeling voorziet in drie geluidscategorieën (≤ 85 dB(A), > 85 dB(A) en ≤ 95 dB(A), >95 dB(A) en ≤ 100 dB(A)) waarbij enkel voor de hoogste twee categorieën afwijkingen kunnen verleend worden.

Door de organisator werd een gemotiveerd verzoek gericht tot het bekomen van afwijkingen op die Vlaamse regeling.

Uit studie en afweging van het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde afwijking kan verleend worden.

Het gevraagde maximale geluidsniveau is immers aanvaardbaar op die specifieke locatie, rekening houdend met de maatregelen (bv. permanente geluidsmeting en affichering geluidsniveau, gebruik geluidsbegrenzer, gratis ter beschikking stellen van oordoppen, vooraf informeren van de buurtbewoners, opgave van een telefoonnummer voor melding van gebeurlijke klachten, ...) die door de organisator zullen getroffen worden of die hem hierna zullen opgelegd worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. [REDACTED], afwijking te verlenen op de geluidsvoorwaarden inzake een afwijking op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 ter gelegenheid van de parkconcerten in het Egmontpark op donderdagen 4, 11, 18 en 25 juli en 1, 8, 15, 22 en 29 augustus 2019 van 21.00 uur tot 23.00 uur onder volgende voorwaarden:

- toegestane geluidsnormering: $L_{aeq} 15 \text{ min} \leq 95 \text{ dB(A)}$ – $L_{ceq} 5 \text{ min} \leq 107 \text{ dB(C)}$

De organisator/verantwoordelijke is verplicht om:

- het geluidsvolume gedurende ganse activiteit te meten $L_{aeq} 15 \text{ min}$ in "slow" module
- gebruik sonometer minstens klasse 2 of geluidsbegrenzer
- meting geluid op een "representatieve" plaats in de publieksruimte, vooraf aangeduid door een professionele geluidstechnicus
- geluidsvolume permanent zichtbaar, minstens voor persoon/geluidstechnicus die volume bedient

- een geluidsbegrenzer is toegestaan waarbij het geluidsniveau permanent zichtbaar is
- buurtbewoners dienen vooraf van de activiteit en uren op de hoogte gebracht te worden en ontvangen daarbij een telefoonnummer waarop ze klachten over mogelijke geluidsoverlast kunnen uiten.

De in dit besluit opgelegde (geluids)voorwaarden moeten voorafgaandelijk aan de activiteit ter kennis gebracht worden van de verantwoordelijke van de organisatie respectievelijk de operator van de geluidinstallatie.

De aanvrager is steeds (mede)verantwoordelijk voor het naleven van de van toepassing zijnde regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden alsook voor de gevolgen ingeval van niet naleving van die regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden.

Het toezicht en de controle kan gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs.

De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement te allen tijde controleren.

Bij de controle van de muziekinstallatie moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen.

Artikel 2. Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur die wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en / of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het College opgelegd, kan de Burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de toezichthouder:

- De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;
- De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
- De openbare inrichting doen ontruimen;
- De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 3. De Burgemeester of een in zijn plaats optredende officier van bestuurlijke politie of de bevoegde toezichthouder, kan hetzij de afgeleverde afwijking tot het maken van geluid op of langs de openbare weg en openbare plaatsen onmiddellijk intrekken, hetzij verbod opleggen tot het maken van geluid in een gesloten plaats of in open lucht, onder meer :

- Bij het niet in bezit zijn van de vereiste vergunning of afwijking;
- Bij niet-naleving van de wettelijke voorschriften betreffende de bestrijding van geluidshinder of desgevallend van de voorwaarden in de gegeven afwijking;
- Bij heterdaad vaststelling van het ernstig verstoren van de openbare rust;

- Bij overschrijding van het maximaal toegelaten geluidsdrukniveau;
- Bij de vaststelling dat de afstelling van de geluidsinstallatie werd geweigerd of de verzegeling werd verbroken.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED] en de lokale politie.

20. Afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 met betrekking tot de geluidsnormen van muziek in openbare en private inrichtingen. Randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Markt op zondag 7 april 2019.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) wat betreft het maximaal geluidsniveau in inrichting.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 28 januari 2019 van [REDACTED] dienst Citymarketing, p.a.

Gustaaf Schockaertstraat 7, 9620 Zottegem, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Markt op zondag 7 april 2019.

Verantwoording

Met de sedert 1 januari 2013 van toepassing zijnde regelgeving wil de Vlaamse overheid een duidelijk juridisch kader bieden voor evenementen waar elektronisch versterkte muziek gespeeld wordt.

De regeling is bedoeld om zowel eventuele geluidshinder voor omwonenden als gehoorschade voor bezoekers te voorkomen.

De regeling voorziet in drie geluidscategorieën (≤ 85 dB(A), > 85 dB(A) en ≤ 95 dB(A), >95 dB(A) en ≤ 100 dB(A)) waarbij enkel voor de hoogste twee categorieën afwijkingen kunnen verleend worden.

Door de organisator werd een gemotiveerd verzoek gericht tot het bekomen van afwijkingen op die Vlaamse regeling.

Uit studie en afweging van het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde afwijking kan verleend worden.

Het gevraagde maximale geluidsniveau is immers aanvaardbaar op die specifieke locatie, rekening houdend met de maatregelen (bv. permanente geluidsmeting en affichering geluidsniveau, gebruik geluidsbegrenzer, gratis ter beschikking stellen van oordoppen, vooraf informeren van de buurtbewoners, opgave van een telefoonnummer voor melding van gebeurlijke klachten, ...) die door de organisator zullen getroffen worden of die hem hierna zullen opgelegd worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. [REDACTED], dienst Citymarketing, p.a. Gustaaf Schockaertstraat 7, 9620 Zottegem, afwijking te verlenen op de geluidsvoorwaarden inzake een afwijking op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 ter gelegenheid van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op :

zondag 7 april 2019 van 09.00 uur tot 23.00 uur

op de Markt, onder volgende voorwaarden:

- toegestane geluidsnormering: $L_{aeq} 15 \text{ min} \leq 95 \text{ dB(A)}$ – $L_{ceq} 5 \text{ min} \leq 107 \text{ dB(C)}$

De organisator/verantwoordelijke is verplicht om:

- het geluidsvolume gedurende ganse activiteit te meten $L_{aeq} 15 \text{ min}$ in "slow" module
- gebruik sonometer minstens klasse 2 of geluidsbegrenzer
- meting geluid op een "representatieve" plaats in de publieksruimte, vooraf aangeduid door een professionele geluidstechnicus
- geluidsvolume permanent zichtbaar, minstens voor persoon/geluidstechnicus die volume bedient
- een geluidsbegrenzer is toegestaan waarbij het geluidsniveau permanent zichtbaar is
- buurtbewoners dienen vooraf van de activiteit en uren op de hoogte gebracht te worden en ontvangen daarbij een telefoonnummer waarop ze klachten over mogelijke geluidsoverlast kunnen uiten.

De in dit besluit opgelegde (geluids)voorwaarden moeten voorafgaandelijk aan de activiteit ter kennis gebracht worden van de verantwoordelijke van de organisatie respectievelijk de operator van de geluidinstallatie.

De aanvrager is steeds (mede)verantwoordelijk voor het naleven van de van toepassing zijnde regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden alsook voor de gevolgen ingeval van niet naleving van die regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden.

Het toezicht en de controle kan gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs.

De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement te allen tijde controleren.

Bij de controle van de muziekinstallatie moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen.

Artikel 2. Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur die wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en / of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het College opgelegd, kan de Burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de toezichthouder:

- De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;
- De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
- De openbare inrichting doen ontruimen;
- De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 3. De Burgemeester of een in zijn plaats optredende officier van bestuurlijke politie of de bevoegde toezichthouder, kan hetzij de afgeleverde afwijking tot het maken van geluid op of langs de openbare weg en openbare plaatsen onmiddellijk intrekken, hetzij verbod opleggen tot het maken van geluid in een gesloten plaats of in open lucht, onder meer :

- Bij het niet in bezit zijn van de vereiste vergunning of afwijking;
- Bij niet-naleving van de wettelijke voorschriften betreffende de bestrijding van geluidshinder of desgevallend van de voorwaarden in de gegeven afwijking;
- Bij heterdaad vaststelling van het ernstig verstoren van de openbare rust;
- Bij overschrijding van het maximaal toegelaten geluidsdrukniveau;
- Bij de vaststelling dat de afstelling van de geluidsinstallatie werd geweigerd of de verzegeling werd verbroken.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED] en de lokale politie.

21. Afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 met betrekking tot de geluidsnormen van muziek in openbare en private inrichtingen. Randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Penitentenlaan op zondag 7 april 2019.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) wat betreft het maximaal geluidsniveau in inrichting.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 7 februari 2019 van [REDACTED] voor ZKV De Jumpers, tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op de Penitentenlaan op zondag 7 april 2019.

Verantwoording

Met de sedert 1 januari 2013 van toepassing zijnde regelgeving wil de Vlaamse overheid een duidelijk juridisch kader bieden voor evenementen waar elektronisch versterkte muziek gespeeld wordt.

De regeling is bedoeld om zowel eventuele geluidshinder voor omwonenden als gehoorschade voor bezoekers te voorkomen.

De regeling voorziet in drie geluidscategorieën (≤ 85 dB(A), > 85 dB(A) en ≤ 95 dB(A), >95 dB(A) en ≤ 100 dB(A)) waarbij enkel voor de hoogste twee categorieën afwijkingen kunnen verleend worden.

Door de organisator werd een gemotiveerd verzoek gericht tot het bekomen van afwijkingen op die Vlaamse regeling.

Uit studie en afweging van het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde afwijking kan verleend worden.

Het gevraagde maximale geluidsniveau is immers aanvaardbaar op die specifieke locatie, rekening houdend met de maatregelen (bv. permanente geluidsmeting en affichering geluidsniveau, gebruik geluidsbegrenzer, gratis ter beschikking stellen van oordoppen, vooraf informeren van de buurtbewoners, opgave van een telefoonnummer voor melding van gebeurlijke klachten, ...) die door de organisator zullen getroffen worden of die hem hierna zullen opgelegd worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. [REDACTED], afwijking te verlenen op de geluidsvoorwaarden inzake een afwijking op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 ter gelegenheid van een randactiviteit 'Dorp van de Ronde' op :

zondag 7 april 2019 van 10.00 uur tot 18.00 uur
op de Penitentenlaan, onder volgende voorwaarden:

- toegestane geluidsnormering: $L_{aeq} 15 \text{ min} \leq 95 \text{ dB(A)}$ – $L_{ceq} 5 \text{ min} \leq 107 \text{ dB(C)}$

De organisator/verantwoordelijke is verplicht om:

- het geluidsvolume gedurende ganse activiteit te meten $L_{aeq} 15 \text{ min}$ in "slow" module
- gebruik sonometer minstens klasse 2 of geluidsbegrenzer
- meting geluid op een "representatieve" plaats in de publieksruimte, vooraf aangeduid door een professionele geluidstechnicus

- geluidsvolume permanent zichtbaar, minstens voor persoon/geluidstechnicus die volume bedient
- een geluidsbegrenzer is toegestaan waarbij het geluidsniveau permanent zichtbaar is
- buurtbewoners dienen vooraf van de activiteit en uren op de hoogte gebracht te worden en ontvangen daarbij een telefoonnummer waarop ze klachten over mogelijke geluidsoverlast kunnen uiten.

De in dit besluit opgelegde (geluids)voorwaarden moeten voorafgaandelijk aan de activiteit ter kennis gebracht worden van de verantwoordelijke van de organisatie respectievelijk de operator van de geluidinstallatie.

De aanvrager is steeds (mede)verantwoordelijk voor het naleven van de van toepassing zijnde regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden alsook voor de gevolgen ingeval van niet naleving van die regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden.

Het toezicht en de controle kan gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs.

De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement te allen tijde controleren.

Bij de controle van de muziekinstallatie moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen.

Artikel 2. Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur die wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en / of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het College opgelegd, kan de Burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de toezichthouder:

- De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;
- De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
- De openbare inrichting doen ontruimen;
- De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 3. De Burgemeester of een in zijn plaats optredende officier van bestuurlijke politie of de bevoegde toezichthouder, kan hetzij de afgeleverde afwijking tot het maken van geluid op of langs de openbare weg en openbare plaatsen onmiddellijk intrekken, hetzij verbod opleggen tot het maken van geluid in een gesloten plaats of in open lucht, onder meer :

- Bij het niet in bezit zijn van de vereiste vergunning of afwijking;
- Bij niet-naleving van de wettelijke voorschriften betreffende de bestrijding van geluidshinder of desgevallend van de voorwaarden in de gegeven afwijking;

- Bij heterdaad vaststelling van het ernstig verstoren van de openbare rust;
- Bij overschrijding van het maximaal toegelaten geluidsdrumniveau;
- Bij de vaststelling dat de afstelling van de geluidsinstallatie werd geweigerd of de verzegeling werd verbroken.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED] en de lokale politie.

22. Afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 met betrekking tot de geluidsnormen van muziek in openbare en private inrichtingen. Quizavond, barbecue en optredens aan café Driebunderhof op vrijdag 24 mei, zaterdag 25 mei en zondag 26 mei 2019.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) wat betreft het maximaal geluidsniveau in inrichting.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 24 januari 2019 van [REDACTED], tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een quizavond, barbecue en optredens op vrijdag 24 mei, zaterdag 25 mei en zondag 26 mei 2019.

Verantwoording

Met de sedert 1 januari 2013 van toepassing zijnde regelgeving wil de Vlaamse overheid een duidelijk juridisch kader bieden voor evenementen waar elektronisch versterkte muziek gespeeld wordt.

De regeling is bedoeld om zowel eventuele geluidshinder voor omwonenden als gehoorschade voor bezoekers te voorkomen.

De regeling voorziet in drie geluidscategorieën (≤ 85 dB(A), > 85 dB(A) en ≤ 95 dB(A), >95 dB(A) en ≤ 100 dB(A)) waarbij enkel voor de hoogste twee categorieën afwijkingen kunnen verleend worden.

Door de organisator werd een gemotiveerd verzoek gericht tot het bekomen van afwijkingen op die Vlaamse regeling.

Uit studie en afweging van het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde afwijking kan verleend worden.

Het gevraagde maximale geluidsniveau is immers aanvaardbaar op die specifieke locatie, rekening houdend met de maatregelen (bv. permanente geluidsmeting en affichering geluidsniveau, gebruik geluidsbegrenzer, gratis ter beschikking stellen van oordoppen, vooraf informeren van de buurtbewoners, opgave van een

telefoonnummer voor melding van gebeurlijke klachten, ...) die door de organisator zullen getroffen worden of die hem hierna zullen opgelegd worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. [REDACTED], afwijking te verlenen op de geluidsvoorwaarden inzake een afwijking op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 ter gelegenheid van een quizavond, barbecue en optredens op :

vrijdag 24 mei 2019 van 18.00 uur tot 24.00 uur

zaterdag 25 mei 2019 van 17.00 uur tot zondag 26 mei 2019 om 01.00 uur

zondag 26 mei 2019 van 11.00 uur tot 20.00 uur

in een tent aan café Driebunderhof, Driebunderstraat 2a, onder volgende voorwaarden:

- toegestane geluidsnormering: $L_{aeq} 15 \text{ min} \leq 95 \text{ dB(A)}$ – $L_{ceq} 5 \text{ min} \leq 107 \text{ dB(C)}$

De organisator/verantwoordelijke is verplicht om:

- het geluidsvolume gedurende ganse activiteit te meten $L_{aeq} 15 \text{ min}$ in "slow" module
- gebruik sonometer minstens klasse 2 of geluidsbegrenzer
- meting geluid op een "representatieve" plaats in de publieksruimte, vooraf aangeduid door een professionele geluidstechnicus
- geluidsvolume permanent zichtbaar, minstens voor persoon/geluidstechnicus die volume bedient
- een geluidsbegrenzer is toegestaan waarbij het geluidsniveau permanent zichtbaar is
- buurtbewoners dienen vooraf van de activiteit en uren op de hoogte gebracht te worden en ontvangen daarbij een telefoonnummer waarop ze klachten over mogelijke geluidsoverlast kunnen uiten.

De in dit besluit opgelegde (geluids)voorwaarden moeten voorafgaandelijk aan de activiteit ter kennis gebracht worden van de verantwoordelijke van de organisatie respectievelijk de operator van de geluidinstallatie.

De aanvrager is steeds (mede)verantwoordelijk voor het naleven van de van toepassing zijnde regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden alsook voor de gevolgen ingeval van niet naleving van die regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden.

Het toezicht en de controle kan gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs.

De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement te allen tijde controleren.

Bij de controle van de muziekinstallatie moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen.

Artikel 2. Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur die wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en / of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het College opgelegd, kan de Burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de toezichthouder:

- De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;
- De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
- De openbare inrichting doen ontruimen;
- De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 3. De Burgemeester of een in zijn plaats optredende officier van bestuurlijke politie of de bevoegde toezichthouder, kan hetzij de afgeleverde afwijking tot het maken van geluid op of langs de openbare weg en openbare plaatsen onmiddellijk intrekken, hetzij verbod opleggen tot het maken van geluid in een gesloten plaats of in open lucht, onder meer :

- Bij het niet in bezit zijn van de vereiste vergunning of afwijking;
- Bij niet-naleving van de wettelijke voorschriften betreffende de bestrijding van geluidshinder of desgevallend van de voorwaarden in de gegeven afwijking;
- Bij heterdaad vaststelling van het ernstig verstoren van de openbare rust;
- Bij overschrijding van het maximaal toegelaten geluidsdrukkniveau;
- Bij de vaststelling dat de afstelling van de geluidsinstallatie werd geweigerd of de verzegeling werd verbroken.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED] en de lokale politie.

23. Afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 met betrekking tot de geluidsnormen van muziek in openbare en private inrichtingen. Optreden aan café Sportstadion Bevegem op 16 juni 2019.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams

Reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) wat betreft het maximaal geluidsniveau in inrichting.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 31 januari 2019 van [REDACTED], tot het verkrijgen van een vergunning voor het organiseren van een rommelmarkt en barbecue met optreden aan café Sportstadion te Bevegem op zondag 16 juni 2019.

Verantwoording

Met de sedert 1 januari 2013 van toepassing zijnde regelgeving wil de Vlaamse overheid een duidelijk juridisch kader bieden voor evenementen waar elektronisch versterkte muziek gespeeld wordt.

De regeling is bedoeld om zowel eventuele geluidshinder voor omwonenden als gehoorschade voor bezoekers te voorkomen.

De regeling voorziet in drie geluidscategorieën (≤ 85 dB(A), > 85 dB(A) en ≤ 95 dB(A), >95 dB(A) en ≤ 100 dB(A)) waarbij enkel voor de hoogste twee categorieën afwijkingen kunnen verleend worden.

Door de organisator werd een gemotiveerd verzoek gericht tot het bekomen van afwijkingen op die Vlaamse regeling.

Uit studie en afweging van het aanvraagdossier blijkt dat de gevraagde afwijking kan verleend worden.

Het gevraagde maximale geluidsniveau is immers aanvaardbaar op die specifieke locatie, rekening houdend met de maatregelen (bv. permanente geluidsmeting en affichering geluidsniveau, gebruik geluidsbegrenzer, gratis ter beschikking stellen van oordoppen, vooraf informeren van de buurtbewoners, opgave van een telefoonnummer voor melding van gebeurlijke klachten, ...) die door de organisator zullen getroffen worden of die hem hierna zullen opgelegd worden.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. [REDACTED], afwijking te verlenen op de geluidsvoorwaarden inzake een afwijking op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 ter gelegenheid van een rommelmarkt en barbecue met optredens:

op zondag 16 juni 2019 van 10.00 uur tot 18.00 uur

aan café Sportstadion, Kastanjelaan 13, onder volgende voorwaarden:

- toegestane geluidsnormering: $L_{aeq} 15 \text{ min} \leq 95 \text{ dB(A)}$ – $L_{ceq} 5 \text{ min} \leq 107 \text{ dB(C)}$

De organisator/verantwoordelijke is verplicht om:

- het geluidsvolume gedurende ganse activiteit te meten $L_{aeq} 15 \text{ min}$ in "slow" module

- gebruik sonometer minstens klasse 2 of geluidsbegrenzer
- meting geluid op een “representatieve” plaats in de publieksruimte, vooraf aangeduid door een professionele geluidstechnicus
- geluidsvolume permanent zichtbaar, minstens voor persoon/geluidstechnicus die volume bedient
- een geluidsbegrenzer is toegestaan waarbij het geluidsniveau permanent zichtbaar is
- buurtbewoners dienen vooraf van de activiteit en uren op de hoogte gebracht te worden en ontvangen daarbij een telefoonnummer waarop ze klachten over mogelijke geluidsoverlast kunnen uiten.

De in dit besluit opgelegde (geluids)voorwaarden moeten voorafgaandelijk aan de activiteit ter kennis gebracht worden van de verantwoordelijke van de organisatie respectievelijk de operator van de geluidinstallatie.

De aanvrager is steeds (mede)verantwoordelijk voor het naleven van de van toepassing zijnde regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden alsook voor de gevolgen ingeval van niet naleving van die regelgeving en/of opgelegde (geluids)voorwaarden.

Het toezicht en de controle kan gebeuren door de bevoegde toezichthoudende ambtenaren die beschikken over een geldig bekwaamheidsbewijs.

De bevoegde ambtenaar mag de muziekinstallatie en volumeregeling tijdens het evenement te allen tijde controleren.

Bij de controle van de muziekinstallatie moet iedereen zijn volledige medewerking verlenen en alle nuttige inlichtingen verschaffen zodat de controle in de beste orde kan verlopen.

Artikel 2. Wanneer wordt vastgesteld dat muziek wordt gespeeld of geluidsversterkende apparatuur die wordt gebruikt in een openbare inrichting of op de openbare weg of op het openbaar domein op een voor de omgeving storende wijze en / of in overtreding met de bijzondere voorwaarden door het College opgelegd, kan de Burgemeester, ambtshalve of op voorstel van de politie of de toezichthouder:

- De stopzetting bevelen van het spelen van muziek of het gebruik van geluidsversterkende apparatuur of van het evenement, teneinde de openbare orde en rust te herstellen;
- De bestuurlijke inbeslagname van de geluidsinstallatie eisen;
- De openbare inrichting doen ontruimen;
- De veroorzakers van de hinder van de plaats laten verwijderen.

Artikel 3. De Burgemeester of een in zijn plaats optredende officier van bestuurlijke politie of de bevoegde toezichthouder, kan hetzij de afgeleverde afwijking tot het maken van geluid op of langs de openbare weg en openbare plaatsen onmiddellijk intrekken, hetzij verbod opleggen tot het maken van geluid in een gesloten plaats of in open lucht, onder meer :

- Bij het niet in bezit zijn van de vereiste vergunning of afwijking;
- Bij niet-naleving van de wettelijke voorschriften betreffende de bestrijding van geluidshinder of desgevallend van de voorwaarden in de gegeven afwijking;
- Bij heterdaad vaststelling van het ernstig verstoren van de openbare rust;
- Bij overschrijding van het maximaal toegelaten geluidsdrukkniveau;
- Bij de vaststelling dat de afstelling van de geluidsinstallatie werd geweigerd of de verzegeling werd verbroken.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED] en de lokale politie.

LOKALE EN FOLKLORISTISCHE FEESTEN. STOETEN

24. Tractorrondrit. 5 mei 2019.

Het College verleent [REDACTED], toestemming voor de doortocht van een tractorrondrit op het grondgebied van Zottegem op zondag 5 mei 2019.

25. Ruiterommegang Sint-Goriks-Oudenhove. Medewerking.

Het College beslist de volgende medewerking te verlenen aan de Sint-Elooisgilde Sint-Goriks-Oudenhove, p.a. [REDACTED] voor de ruiterommegang te Sint-Goriks-Oudenhove op zondag 19 mei 2019: schenken van 4 aandenkens en aanleveren van een beperkte hoeveelheid drukwerk (100 uitnodigingen + omslagen).

26. Organisatie parkconcerten.

Het College verleent toestemming aan [REDACTED] tot het organiseren van de parkconcerten in het Egmontpark op de donderdagen 4, 11, 18 en 25 juli en 1, 8, 15, 22 en 29 augustus 2019.

MATERIEEL EN BENODIGDHEDEN

27. Raamcontract voor de levering van koffie met bijhorende toestellen. Goedkeuring gunning.

Bevoegdheid

Art. 56, §3, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 22 december 2014 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

Wetten en reglementen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen..

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Verwijzingsdocumenten

Collegebesluit van 5 november betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's voor de opdracht 'Raamcontract voor de levering van koffie met bijhorende toestellen'.

Verslag van nazicht van 4 februari 2019.

De financieel directeur verleende het visum op 13 februari 2019.

Verantwoording

Stad Zottegem wenst een raamcontract af te sluiten voor het leveren van koffie. De leverancier dient ook koffieautomaten voor vergaderzalen en koffiezetapparaten met thermoskan aan te bieden.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat Stad Zottegem de procedure zal voeren en in naam van AGB en OCMW bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen, het regelmatigheidsonderzoek van de offertes en de vergelijking van de offertes wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde Miko Koffie NV, Steenweg op Mol 177 te 2300 Turnhout, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 12.286,62 euro, inclusief btw op jaarbasis.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van interne controle.

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in de boekjaren 2019-2020 en 2021 op budgetcode:

Beleidsdomein	IZVEIL	Interne zaken en veiligheid
Beleidsitem	011909	Stadsceremonieel en catering
Kostenplaats	-	-
Algemene rekening	6430300	Interne catering
Actieplan	20.2.	Fairtradegemeente
Actie	20.2.1.	Zelf als lokaal bestuur aankopen en aanbieden

		van fairtrade producten bij publieke aangelegenheden
Krediet	12.752,25 euro	
Gunning op jaarbasis	12.286,62 euro	

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het college keurt het verslag van nazicht van de offertes van 4 februari 2019 voor de opdracht 'Raamcontract voor de levering van koffie met bijhorende toestellen' goed.

Artikel 2. Het college gunt de opdracht aan Miko Koffie NV, Steenweg op Mol 177 te 2300 Turnhout tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 12.286,62 euro, inclusief btw op jaarbasis.

SPORT EN SPEL

28. MC Scheldeland vzw. Motorrondrit.

Het College verleent MC Scheldeland vzw, p.a. [REDACTED], toestemming voor de doortocht van een motorrondrit op het grondgebied van Zottegem op woensdag 1 mei 2019. Ook wordt toestemming verleend voor het aanbrengen van tijdelijke bewegwijzering langs het parcours (vergunning van 19 februari 2019 van het Agentschap Wegen en Verkeer, district Oudenaarde).

RECHT VAN VOORKOOP

29. Recht van voorkoop Vijfstraat [REDACTED].

Bevoegdheid

Artikel 56 §3.8 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Vlaamse Wooncode (decreet van 15 juli 1997, Titel VI, Hoofdstuk VI, Afdeling 1).

Harmonisering van de procedures van voorkooprechten zoals geregeld door het decreet van 25 mei 2007.

Collegebesluit van 30 april 2012 houdende het verlenen van machtiging tot het vervullen van administratieve formaliteiten namens de stad inzake voorkooprechten.

Verwijzingsdocumenten

E-voorkooploket VLM: dossiernr. 99787

Ligging:



Verantwoording

Het gebouw heeft niet het beoogde potentieel om in aanmerking te komen om het recht van voorkoop uit te oefenen.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Geen gebruik te maken van het voorkooprecht op het onroerend goed gelegen te Zottegem, Vijfstraat [REDACTED]

Artikel 2. Deze beslissing zal opgenomen worden in het digitaal loket inzake voorkooprecht.

VERGUNNINGSPLICHT (P.M.)

30. Omgevingsvergunning - SH - [REDACTED]

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2018/343/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2018147566.

Algemene voorwaarden

- a) In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van de hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.
- b) Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.
- c) Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- d) De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen is ten laste van de bouwheer.
- e) In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren.
- f) Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een stedenbouwkundige vergunning vereist.
- g) De bouwheer is verantwoordelijk voor de correcte naleving van het 'Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders' (B.S. 13/07/2012).

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2018/343/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2018147566.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED], digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 03-12-2018, werd ontvangen op 04-12-2018.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 31-12-2018.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Parkstraat 33- 37, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 4 AFD (GROTENBERGE)	Sie A	nr(s)0424	L
ZOTTEGEM 4 AFD (GROTENBERGE)	Sie A	nr(s)0424	K
ZOTTEGEM 4 AFD (GROTENBERGE)	Sie A	nr(s)0432	R

Het betreft bouwen van een meergezinswoning met 3 wooneenheden na sloop bijgebouw.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag beoogt het slopen van een bijgebouw en het oprichten van een meergezinswoning met 3 appartementen. De nieuwbouw telt 2 à 3 bouwlagen onder zadeldak. Gebruik makend van het afhellend terreinniveau wordt achteraan het kelderniveau vrijgemaakt zodat dit als woonruimte kan worden benut. Het linker gedeelte van het gebouw springt qua inplanting (voorbouwlijn) ca. 3.75 m achteruit t.o.v. het rechter deel.

Links bevindt zich een verouderde woning van dezelfde eigenaar, waarvan voorzien wordt dat deze binnen afzienbare tijd eveneens gesloopt en vervangen wordt. Rechts aanpalend bevindt zich een eengezinswoning met anderhalve bouwlaag onder hellend dak, met links vooraan vooruitspringende garage/elektriciteitscabine.

Het goed bevindt zich in de dorpskern van Grotenberge. De omgeving wordt gekenmerkt door één- en meergezinswoningen met 1 à 3 bouwlagen onder hellende daken.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (50 m diep woongebied, daarachter parkgebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.

Externe adviezen:

- De Brandweer bracht op 03/01/2019 advies uit.

Onderzoek scheidingsmuren:

- De aanvraag werd onderworpen aan een beperkt openbaar onderzoek, van 03/01 tot 03/02/2019.
- Er werden geen bezwaarschrift(en) ingediend.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- In de nabije omgeving komen reeds verschillende meergezinswoningen voor; gelet op de ligging in een dicht bebouwde dorpskern die deel uitmaakt van het stedelijk gebied van Zottegem, is een plaatselijke en relatief beperkte verhoging van de woondichtheid hier ruimtelijk verantwoord.
- De voorziene 3 appartementen zijn elk voldoende ruim en beschikken elk over voldoende buitenruimte (terrassen) en parkeerplaats.
- Het voorgestelde gabariet is in overeenstemming met de gangbare stedenbouwkundige normen en hypothekeert de te verwachten gelijkaardige vervangende nieuwbouw op de links en rechts aanpalende percelen niet.

- Het (gedeeltelijk) achteruitspringen van het voorgevelvlak t.o.v. de voorbouwlijn zorgt enerzijds voor een wat ruimer straatbeeld en een onderbreking in wat anders een vrij breed aaneengesloten gevelvlak zou worden en anderzijds voor voldoende ruimte om een aantal parkeerplaatsen te voorzien.
- Door het naar achter toe relatief snel dalend terreinniveau komt het kelderniveau grotendeels boven het maaiveldniveau uit, zodat het aanvaardbaar is dit niveau achteraan volledig vrij te maken en (als slaapkamers) te benutten in functie van de bovenliggende woonentiteit.
- Ter vrijwaring van de privacy t.o.v. (huidige en toekomstige) aanpalenden en rekening houdend met de bepalingen van art. 675-680 van het Burgerlijk Wetboek inzake "Uitzichten op het eigendom van de nabuur", dienen de zijwanden van de terrassen op het gelijkvloers en de 1e verdieping uitgevoerd te worden als gemetste muren in het verlengde van de normale zijmuren, naar de binnenzijde toe volwaardig afgewerkt (met crépi/gevelsteen) en met een hoogte (bovenkant deksteen) van 2 m t.o.v. het afgewerkt vloerniveau van het respectievelijke terras;
- Vormgeving en materiaalgebruik zijn in harmonie met deze van de woningen in de omgeving.
- Het ontwerp schaadt het karakter noch het woonklimaat van de bebouwde omgeving.
- Het ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Watertoets: Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput + infiltratievoorziening, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

MER-toets

- Van het voorliggend project worden geen significante negatieve effecten verwacht op het natuurlijk milieu (water, bodem, lucht, geur, geluid, natuur,...).

Toegankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED] voor het bouwen van een meergezinswoning met 3 wooneenheden na sloop bijgebouw die ertoe verplicht is het College van Burgemeester en Schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

- Voor de aanvang van de werken moet, door de bouwheer of zijn aangestelde, een plaatsbeschrijving (met fotomateriaal) worden opgemaakt van het openbaar domein (wegenis, greppel, boordsteen, voetpad, openbaar groen,...) en dit in samenspraak met het stadsbestuur.
- Bij het ontbreken van deze plaatsbeschrijving wordt verondersteld dat het openbaar domein in perfecte staat is.
- Het ontwerp strikt te volgen;
- Het advies van de brandweer strikt in acht te nemen;
- De bouwheer heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder Intergem, inzake de distributie van elektriciteit en/of gas naar en in appartementsgebouwen strikt na te leven. Deze teksten zijn raadpleegbaar op www.eandis.be;
- De toiletwaterafvoer ('zwart water') + afvalwaterafvoer ('grijs water') via septische put (min. 3000 l tot 5 IE + 600 l/IE per bijkomend IE) met overloop op openbare riolering aansluiten (gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied);
- De regenwaterafvoer via regenwaterput (van min. 10.000 l), voorzien van een pomp voor hergebruik, met overloop op infiltratiesysteem aansluiten; overloop infiltratievoorziening in tuin;
- Een infiltratiesysteem voorzien met een capaciteit van min. 4.203 l en een infiltratieoppervlakte van min. 6,73 m²; de bodem van het infiltratiesysteem mag niet dieper dan 80 cm onder het niveau van het (oorspronkelijk) maaiveld geplaatst worden (om een omgekeerde werking te vermijden); de infiltratievoorziening dient geplaatst te worden op min. 4 m afstand der gebouwen (om vocht-/stabiliteitsproblemen te vermijden).
- De afvalwaterafvoer (overloop septiek) tot net voor de rooilijn aan te leggen om ter hoogte van de rooilijn aan te kunnen sluiten op de riolering;
- Indien een bestaande rioolaansluiting aanwezig is, dient deze gebruikt te worden;
- Een eventuele nieuwe rioolaansluiting te laten uitvoeren door FARYS na vooraf een afzonderlijke aanvraag te hebben ingediend bij FARYS: de aansluiting zal pas uitgevoerd worden nadat gebleken is dat aan de overige rioleringsvoorschriften voldaan is;
- Het voetpad en aanhorigheden bij eventuele beschadiging, na beëindiging der ruwbouwwerken volgens de regels der kunst te herstellen in zijn oorspronkelijke toestand zoals vastgesteld in de staat van bevinding bij de aanvang der werken;
- Geen uitgravingen en/of ophogingen uit te voeren op minder dan 1 m van de zijdelingse perceelsgrens links / rechts zonder het akkoord van de aanpalende geboor;

- *De bouwheer dient rekening te houden met de grondverzet-regels (hoofdstuk 13 Vlarebo). Bedoeling is hiermee de verplaatsing van bodemverontreiniging bij uitgravingen te vermijden. Wanneer bodem uit "verdachte gronden" (mogelijks verontreinigde percelen) of in grote hoeveelheden (>250 m³) wordt uitgegraven, moet de bouwheer nagaan of de uit te graven grond verontreinigd is. Dit gebeurt door een "technisch verslag" te laten opmaken door een erkend bodemsaneringsdeskundige. De ontvanger van de uitgegraven bodem zal dan de garantie hebben dat de uitgegraven bodem zijn perceel niet vervuult. Dit gebeurt door het afleveren van een "bodembeheerrapport" door een "bodembeheerorganisatie". Meer informatie bij OVAM <http://www.ovam.be> of tel. 015-284284;*
- De aansluitingen tegen de aanpalende gebouwen links / rechts waterdicht af te werken volgens de regels der kunst;
- Rekening te houden met de bepalingen van art. 675-680 van het Burgerlijk Wetboek inzake "Uitzichten op het eigendom van de nabuur"; de zijwanden van de terrassen op het gelijkvloers en de 1e verdieping dienen uitgevoerd te worden als gemetste muren in het verlengde van de normale zijmuren, naar de binnenzijde toe volwaardig afgewerkt (met crépi/gevelsteen) en met een hoogte (bovenkant deksteen) van 2 m t.o.v. het afgewerkt vloerniveau van het respectievelijke terras;
- Alle niet-herbruikbaar afbraakmateriaal en puin selectief te sorteren en van het terrein af te voeren, conform de VLAREMA-wetgeving; Het is verboden en dus strafbaar om bouwafval of verpakkingsmateriaal te verbranden, te begraven of te storten tenzij dit gebeurt in een hiervoor vergunde inrichting;

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

31. Omgevingsvergunning - SH - [REDACTED].

Bevoegdheid

Artikel 56§3 7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij Besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening, hierna VCRO, en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, goedgekeurd bij K.B. 30/05/1978;
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen;

- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening;
- Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;
- Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;
- Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- Energiedecreet van 8 mei 2009 en Energiebesluit van 19 november 2010;
- Gemeentelijke bouwverordening van 12 mei 1986 op het aanleggen van parkeerplaatsen.

Verwijzingsdocumenten

Gemeentelijk dossiernummer: 2018/347/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2018136203.

Algemene voorwaarden

- In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van de hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.
- Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.
- Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.
- De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten. Het aanpassen van de boordstenen is ten laste van de bouwheer.
- In het geval er bestaande verlichtingspalen in de weg staan dient het verwijderen of het verplaatsen van de verlichtingspalen op kosten van de eigenaar en/of bouwheer te gebeuren.
- Reliëfwijzigingen (ophogingen of afgravingen) en grondverzet dienen in principe zoveel mogelijk te worden beperkt. Als algemene regel geldt dat het natuurlijk (oorspronkelijk) terreinniveau ongewijzigd dient te blijven, minstens in een strook van 1 m breedte t.o.v. de perceelsgrenzen, tenzij hierover een schriftelijk akkoord gesloten wordt met de betrokken eigenaar(s). Beperkte reliëfwijzigingen zijn

daarenboven enkel verantwoord in de onmiddellijke omgeving van de gebouwen. Voor omvangrijkere ophogingen of afgravingen is een stedenbouwkundige vergunning vereist.

g) De bouwheer is verantwoordelijk voor de correcte naleving van het 'Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders' (B.S. 13/07/2012).

Verantwoording

Gemeentelijk dossiernummer: 2018/347/OMV.

OMV-Nummer: OMV_2018136203.

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door [REDACTED]
[REDACTED], digitaal ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 07-12-2018, werd ontvangen op 10-12-2018. Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 03-01-2019.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Elenestraat 37, 9620 Zottegem, en met kadastrale percelen:

ZOTTEGEM 8 AFD (STRIJPEN)

Sie A

nr(s)0845

Y 2

Het betreft slopen van aanbouw en losstaande garage + bouwen aanbouw en garage.

Beschrijving van de aanvraag en de onmiddellijke omgeving

De aanvraag beoogt het verbouwen van een bestaande eengezinswoning type halfopen bebouwing. De bestaande achterbouw (gelijkvloerse verdieping: keuken, wasplaats en tuinberging) wordt gesloopt en wordt vervangen door een hedendaagse nieuwe aanbouw in functie van het inrichten een keuken. De achterbouw is voorzien van een plat dak. De constructie heeft een bouwhoogte van circa 3,10m. De bouwdiepte wordt door de afbraak van de achterbouw gereduceerd met circa 3,10m.

De aanvraag voorziet ook het aanpassen van de gemene muur of de scheidingsmuur ten opzichte van de linker perceelsgrens. De gemene muur of de scheidingsmuur wordt voor het afgebroken deel (circa 3,10m lang) behouden (hoogte circa 2,75m). Ter hoogte van de nieuwe achterbouw wordt de gemene muur of de scheidingsmuur verhoogd naar circa 3,10m.

De aanvraag voorzien tevens ook het afbreken van een bestaande garage en het herbouwen van de garage op een gewijzigde plaats tegen de rechter perceelsgrens. De bestaande garage is gekoppeld met de garage van de rechter buur (Elenestraat [REDACTED]). De nieuwe inplanting voorziet de garage te realiseren tegen de achtergevel van de woning van de aanvrager. Bijgevolg wordt er de perceelsgrens ten opzichte van de oorspronkelijke toestand over een lengte van circa 3,00 gewijzigd naar circa 3,24m hoogte.

De voorzijde van het bestaande hoofdvolume (straatzijde) blijft zijn oorspronkelijke vormgeving behouden.

De werkzaamheden gaan gepaard met het aanleggen van een septische put.

Het perceel maakt deel uit van de dicht bebouwde centrum van Zottegem.

In de omgeving komen hoofdzakelijk ééngesinswoningen voor onder de vorm van gesloten bebouwingen. De woningen aan de rechter ([REDACTED]) zijde van voorliggend perceel bestaan eveneens uit halfopen bebouwing. De woning aan de linker ([REDACTED]) zijde bestaat uit een gesloten bebouwing.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

- De in het ontwerp voorgestelde werken of handelingen zijn principieel in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan (woongebied), gelet op de ministeriële omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.

Externe adviezen:

- Niet van toepassing.

Onderzoek scheidingsmuren:

- De aanpalende eigenaar(s) werden op 04/01/2019 aangeschreven in het kader van het “onderzoek scheidingsmuren”. Er werden één ontvankelijke bezwaarschrift ingediend op 28/01/2019. Het bezwaar is ontvankelijk, gezien het binnen een termijn van 30 dagen bezorgd is aan de stad Zottegem. Het bezwaar formuleert volgende zaken:
 - *“We hebben maar twee opmerkingen:*
 - *Onze nieuwe garage hangt aan de huidige garage van onze buren. De scheidingsmuur moet blijven als dubbele wand en de afwerkingen moeten zorgen dat er geen waterprobleem in onze garage ontstaat.*
 - *We zijn akkoord om een deel van de afsluiting te laten verwijderen met de verbouwingswerken van de nieuwe garage van onze buren maar onze resterende afsluiting en oprit moet terug in de oorspronkelijke staat gebracht worden. We hebben deze afsluiting met lamellen volledig alleen betaald.*
 - *Nergens op de plannen zien wij een aantekening of een notitie over de beek die onder de huidige garage van onze buren stroomt (vanuit de Voetbalstraat). We hopen dat de aannemer bij de graafwerken met deze problematiek rekening zal houden.”*
- Gezien de inhoud van het bezwaar kan dit schrijven eerder opgevat worden als opmerkingen – bezorgdheden op het dossier. De bovenstaande bezorgdheden wordt verder behandeld in het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Openbaar onderzoek:

- Over deze aanvraag diende geen openbaar onderzoek gevoerd te worden.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

- De huidige achterbouw wordt gesloopt en vervangen door een nieuwe aanbouw. De bouwdiepte wordt door de afbraak van de bestaande achterbouw gereduceerd met circa 3,10m. Met de bouw van de nieuwe achterbouw wordt de hoogte van de gemene muur of de scheidingsmuur met de linker buur beperkt verhoogt van circa 2,75m naar circa 3,10m. Een bouwhoogte van circa 3,10m is heden ten dage een gebruikelijke bouwhoogte voor achterbouwen (voorzien van één bouwlaag).
- De garage is relatief beperkt qua omvang. Ook deze afmetingen zijn heden ten dage gebruikelijk voor dit type constructie.
- De opmerkingen – bezorgdheden rond het voorkomen van vochtproblemen in de garage en het aanpassen van de bestaande afsluiting en oprit van de aanpalende rechter buur (Elenestraat 35)

tegen de perceelsgrens worden bijgetreden. Deze worden vertaald in aangepaste bijzondere voorwaarden.

- Aan de straatzijde blijft de woning zijn oorspronkelijke afmetingen behouden.
- Het voorstel leidt tot een ruimtelijk verantwoord ontwerp. De verbouwingen en de uitbreiding komen de leefbaarheid van de woning ten goede. De constructie wordt bijgevolg niet abnormaal storend of hinderlijk geacht, ondanks de beperkte aanpassingen van de gemene muren of de scheidingsmuren.
- De vormgeving (achterbouw met plat dak, aanbouw achteraan het hoofdvolume, ...) en materiaalgebruik (gevelmetselwerk rood, gevelplint uit blauwe hardsteen, buitenschrijnwerk PVC grijs, ...) zijn in harmonie met deze van het bestaande gebouw / de woningen in de omgeving.
- Het ontwerp schaadt het karakter noch het woonklimaat van de bebouwde omgeving. Het ontwerp brengt de goede plaatselijke ordening niet in het gedrang.

Watertoets

- Watertoets: Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

MER-toets

- Niet van toepassing.

Toegekankelijkheidstoets

- Niet van toepassing.

Conclusie:

Gunstig advies.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Het College van Burgemeester en Schepenen treedt het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar bij.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de vergunning af aan [REDACTED] [REDACTED] voor het slopen van aanbouw en losstaande garage + bouwen aanbouw en garage die ertoe verplicht is het College van Burgemeester en Schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

Artikel 3. De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Bijzondere voorwaarden:

- Het ontwerp strikt te volgen;

- De toiletwaterafvoer ('zwart water') via septische put (min. 2000 l tot 5 IE + 300 l/IE per bijkomend IE) met overloop op openbare riolering aansluiten (gelegen in centraal gebied);
- De overloop van infiltratiesysteem en afvalwaterafvoer gescheiden tot net voor de rooilijn aan te leggen om ter hoogte van de rooilijn gemengd aan te kunnen sluiten op de riolering;
- Een eventuele nieuwe rioolaansluiting te laten uitvoeren door FARYS na vooraf een afzonderlijke aanvraag te hebben ingediend bij FARYS: de aansluiting zal pas uitgevoerd worden nadat gebleken is dat aan de overige rioleringsvoorschriften voldaan is;
- Het voetpad en aanhorigheden bij eventuele beschadiging, na beëindiging der ruwbouwwerken volgens de regels der kunst te herstellen in zijn oorspronkelijke toestand zoals vastgesteld in de staat van bevinding bij de aanvang der werken;
- De vrijgekomen gemene muren of de scheidingsmuren links (Elenestraat 39) en rechts (Elenestraat 35, garage van de rechter buur) waterdicht af te werken volgens de regels der kunst;
- De bestaande afsluiting en oprit van de aanpalende rechter buur (Elenestraat 35) aan te passen volgens de regels der kunst en dit in samenspraak met de eigenaar(s).
- De aansluitingen tegen de aanpalende gebouw links waterdicht af te werken volgens de regels der kunst;
- De nodige voorzorgen te nemen qua stabiliteit en een bouwfysisch verantwoorde bescherming van de vrijgekomen mandelige muren;
- De afvoer van regen- en afvalwater uit te voeren overeenkomstig de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater en de Vlare II-normen.

Aan de aanvraag worden volgende lasten verbonden:

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aanvrager dient rekening te houden met de bepalingen inzake verval en beroepsmogelijkheden van de omgevingsvergunning, zoals respectievelijk vermeld in art. 99 tot en met 103 en art. 52 tot en met 57 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (zie bijlage).

PLANOLOGISCH ATTEST

32. Advies inzake plan-m.e.r.-screening planologisch attest. [REDACTED]

Bevoegdheid

Artikel 56 §3.7° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), art. 4.4.24. – 29.

Besluit van de Vlaamse Regering van 29 maart 2013 tot bepaling van de nadere regels voor het planologisch attest.

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), titel IV.

Verwijzingsdocumenten

Adviesvraag d.d. 20/08/2018

Plan-m.e.r.-screening d.d. 11/06/2018

Verantwoording

Door het bedrijf [REDACTED] gevestigd op Sonseindestraat 27, 9620 Zottegem, werd een aanvraag tot planologisch attest ingediend.

Deze aanvraag is gericht op de bestendiging van het deels zonevreemd (in agrarisch gebied) gelegen bedrijf op de betrokken locatie. Tevens wordt op korte termijn een interne reorganisatie en beperkte uitbreiding beoogd (netto ca. 75 m² qua gebouwen). Op basis van een gunstig planologisch attest zou reeds een omgevingsvergunning kunnen worden bekomen, alvorens de bestemming van het perceel d.m.v. een RUP aangepast wordt.

Het College wordt om advies gevraagd in het kader van de plan-m.e.r.-screeningprocedure m.b.t. de aanvraag tot planologisch attest. Hierin worden de mogelijke milieueffecten van het plan ingeschat.

Het kleinschalig familiebedrijf is reeds sedert de jaren '60 actief op de genoemde locatie en wordt als 'hoofdzakelijk vergund' beschouwd.

Op korte termijn wordt een herbouw met beperkte uitbreiding van de werkplaats voorzien. Zijdelings (rechts) wordt daaraan ook een afdak (opslagruimte) gepland. Op het achterste terreindeel, dat ook toegankelijk is via Maaldergempuit, wordt naast een reorganisatie van de buitenopslag eveneens een nieuwe opslagloods voorzien. Het terrein wordt/blijft rondom omgeven met een groenbuffer. Een aantal bestaande verouderde gebouwen wordt gesloopt.

Op langere termijn worden nog een drietal opslagruimtes (afdagen) voorzien.

De voorziene gebouwen/constructies en andere ingrepen zijn vooral gericht op het faciliteren van een efficiëntere en modernere bedrijfsvoering en houden m.a.w. geen substantiële schaalvergroting van de activiteiten in. Er worden daardoor ook geen substantieel grotere milieueffecten verwacht dan van de bestaande uitbating. Op een aantal vlakken (o.a. veiligheid/gezondheid/ruimtelijk functioneel) vallen zelfs eerder positieve effecten te verwachten. Het aantal vervoersbewegingen van en naar het bedrijf is en blijft beperkt (ca. 65 per week, waarvan slechts een 5-tal met vrachtwagens). Het terrein is vlot bereikbaar via bestaande, voldoende brede lokale (verbindings-)wegen. Er wordt geen bijkomend agrarisch gebied ingenomen; het betrokken terrein is reeds zeer lang (> 50 jaar) aan de landbouw onttrokken. Er worden geen natuurlijke of erfgoedwaarden aangetast. De bestaande visuele/landschappelijke integratie is wel voor verbetering vatbaar; dit kan o.a. door een doordachte vormgeving en materiaalkeuze voor de nieuwe gebouwen en een degelijke (her-)aanleg en/of aanvulling van de groenbuffers.

De conclusies van de namens de aanvrager opgemaakte en ingediende m.e.r.-screeningnota, nl. dat de te verwachten milieu-impact van de voorziene bestendiging en beperkte uitbreiding van het betrokken bedrijf op de bestaande locatie zeer gering of verwaarloosbaar zal zijn, kunnen ons inziens op basis van de in de nota opgesomde gegevens, bijgetreden worden. Voor zover er al enige negatieve milieueffecten te

verwachten zijn, kunnen deze bovendien grotendeels geremedieerd of tot aanvaardbare proporties teruggebracht worden door milderende en/of flankerende maatregelen (b.v. op vlak van landschappelijke integratie), die kunnen worden opgelegd via voorwaarden bij de omgevingsvergunning en via voorschriften bij het nadien op te maken RUP.

Huidig advies beperkt zich tot een oordeel over de m.e.r.-screening. De verdere inhoudelijke (planologische/ruimtelijke) afweging/beoordeling zal het voorwerp vormen van de beslissing over de eigenlijke aanvraag tot planologisch attest.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Gunstig advies te verlenen m.b.t. de plan-m.e.r.-screening (nota versie 11/06/2018) in het kader van de aanvraag tot planologisch attest door het bedrijf [REDACTED], gevestigd op Sonseindestraat 27, 9620 Zottegem. Bijzondere aandacht dient besteed te worden aan de effectieve verbetering van de landschappelijke/visuele integratie in de omgeving door een doordachte vormgeving, materiaalkeuze en groenaanleg (zoals reeds grotendeels in de huidige aanvraag vervat).

VERKOOP VAN GEESTRIJKE DRANKEN

33. Toelating voor gegiste dranken en vergunning voor sterke dranken. Wholly Spirits.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Koninklijk besluit van 4 april 1953 tot regeling van de uitvoering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Wet van 28 december 1983 betreffende het verstrekken van sterke dranken en betreffende het vergunningsrecht.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 1 september 2017, ingediend door [REDACTED]
[REDACTED] en optredend namens en voor de slijterij Wholly Spirits, gelegen Gentse Steenweg 303, 9620 Zottegem.

Het advies van 13 januari 2019 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Verantwoording

De bedoelde aanvraag heeft betrekking op de toelating tot het schenken van gegiste dranken, respectievelijk op de vergunning voor het schenken van sterke dranken in een zogenaamde vaste drankgelegenheid of slijterij.

Uit de resultaten van een moraliteitsonderzoek blijkt dat:

- Slijterij van gegiste dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 1, 2° tot 10° van bedoelde wetsbepalingen.
- Slijterij van sterke dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 11, 2° tot 9° van bedoelde wetsbepalingen.

Na bezoek ter plaatse werd vastgesteld dat de slijterij voldoet aan o.a. de hygiënische vereisten volgens de artikelen 5 en 6 van de gecoördineerde wetsbepalingen inzake slijterijen van gegiste dranken.

De drankvergunning is persoons- en locatiegebonden en is dus niet overdraagbaar.

Het gunstig advies van 13 januari 2019 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het gunstig advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Aan [REDACTED] een drankvergunning af te leveren voor het ter plaatse te laten gebruiken van gegiste en/of sterke dranken in slijterij Wholly Spirits, gelegen Gentse Steenweg 303, 9620 Zottegem.

Artikel 2. Expliciet te wijzen op de bepalingen van andere sectorale regelgeving zoals de

- brandveiligheidsvoorschriften voor publiek toegankelijke ruimten
- voorschriften van het FAVV (Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen) met betrekking tot het bereiden van voedsel
- geluidsnormen vastgelegd in het Vlarem (Vlaams reglement inzake milieuvergunning) op 'inrichtingen met muziekactiviteiten' en het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 houdende geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen

welke, afhankelijk van de concrete situatie, bijkomend en onverkort van toepassing kunnen zijn op deze vast drankgelegenheid.

Artikel 3. Dat het bijgevoegde brandweerverslag, dat integraal deel uitmaakt van de drankvergunning, strikt moet nageleefd worden.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED].

34. Toelating voor gegiste dranken en vergunning voor sterke dranken. 't Oud Kelderken.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Koninklijk besluit van 4 april 1953 tot regeling van de uitvoering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Wet van 28 december 1983 betreffende het verstrekken van sterke dranken en betreffende het vergunningsrecht.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 13 november 2017, ingediend door [REDACTED]
[REDACTED], en optredend namens en voor de slijterij 't Oud Kelderken, gelegen Kattenberg 1, 9620 Zottegem.

Het advies van 12 januari 2019 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Verantwoording

De bedoelde aanvraag heeft betrekking op de toelating tot het schenken van gegiste dranken, respectievelijk op de vergunning voor het schenken van sterke dranken in een zogenaamde vaste drankgelegenheden of slijterij.

Uit de resultaten van een moraliteitsonderzoek blijkt dat:

- Slijterij van gegiste dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 1, 2° tot 10° van bedoelde wetsbepalingen.
- Slijterij van sterke dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 11, 2° tot 9° van bedoelde wetsbepalingen.

Na bezoek ter plaatse werd vastgesteld dat de slijterij voldoet aan o.a. de hygiënische vereisten volgens de artikelen 5 en 6 van de gecoördineerde wetsbepalingen inzake slijterijen van gegiste dranken.

De drankvergunning is persoons- en locatiegebonden en is dus niet overdraagbaar.

Het gunstig advies van 12 januari 2019 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het gunstig advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Aan [REDACTED] een drankvergunning af te leveren voor het ter plaatse te laten gebruiken van gegiste en/of sterke dranken in slijterij 't Oud Kelderken, gelegen Kattenberg 1, 9620 Zottegem.

Artikel 2. Expliciet te wijzen op de bepalingen van andere sectorale regelgeving zoals de

- brandveiligheidsvoorschriften voor publiek toegankelijke ruimten
- voorschriften van het FAVV (Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen) met betrekking tot het bereiden van voedsel
- geluidsnormen vastgelegd in het Vlarem (Vlaams reglement inzake milieuvergunning) op 'inrichtingen met muziekactiviteiten' en het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 houdende geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen

welke, afhankelijk van de concrete situatie, bijkomend en onverkort van toepassing kunnen zijn op deze vast drankgelegenheden.

Artikel 3. Dat het bijgevoegde brandweerverslag, dat integraal deel uitmaakt van de drankvergunning, strikt moet nageleefd worden.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED]

35. Toelating voor gegiste dranken en vergunning voor sterke dranken. De Zwaan.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Koninklijk besluit van 4 april 1953 tot regeling van de uitvoering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Wet van 28 december 1983 betreffende het verstrekken van sterke dranken en betreffende het vergunningsrecht.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag 29 november 2017, ingediend door [REDACTED]
[REDACTED], en optredend namens en voor de slijterij De Zwaan, gelegen Stationsplein 11, 9620 Zottegem.

Het advies van 12 december 2018 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Verantwoording

De bedoelde aanvraag heeft betrekking op de toelating tot het schenken van gegiste dranken, respectievelijk op de vergunning voor het schenken van sterke dranken in een zogenaamde vaste drankgelegenheden of slijterij.

Uit de resultaten van een moraliteitsonderzoek blijkt dat:

- Slijterij van gegiste dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 1, 2° tot 10° van bedoelde wetsbepalingen.
- Slijterij van sterke dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 11, 2° tot 9° van bedoelde wetsbepalingen.

Na bezoek ter plaatse werd vastgesteld dat de slijterij voldoet aan o.a. de hygiënische vereisten volgens de artikelen 5 en 6 van de gecoördineerde wetsbepalingen inzake slijterijen van gegiste dranken.

De drankvergunning is persoons- en locatiegebonden en is dus niet overdraagbaar.

Het gunstig advies van 13 december 2018 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het gunstig advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Aan [REDACTED] een drankvergunning af te leveren voor het ter plaatse te laten gebruiken van gegiste en/of sterke dranken in slijterij De Zwaan, gelegen Stationsplein 11, 9620 Zottegem.

Artikel 2. Expliciet te wijzen op de bepalingen van andere sectorale regelgeving zoals de

- brandveiligheidsvoorschriften voor publiek toegankelijke ruimten
- voorschriften van het FAVV (Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen) met betrekking tot het bereiden van voedsel
- geluidsnormen vastgelegd in het Vlarem (Vlaams reglement inzake milieuvergunning) op 'inrichtingen met muziekactiviteiten' en het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 houdende geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen

welke, afhankelijk van de concrete situatie, bijkomend en onverkort van toepassing kunnen zijn op deze vast drankgelegenheden.

Artikel 3. Dat het bijgevoegde brandweerverslag, dat integraal deel uitmaakt van de drankvergunning, strikt moet nageleefd worden.

Artikel 4, Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED]

36. Toelating voor gegiste dranken en vergunning voor sterke dranken. Bar C.

Bevoegdheid

Artikel 56§1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Koninklijk besluit van 4 april 1953 tot regeling van de uitvoering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken.

Wet van 28 december 1983 betreffende het verstrekken van sterke dranken en betreffende het vergunningsrecht.

Verwijzingsdocumenten

De aanvraag van 26 januari 2018, ingediend door [REDACTED]
[REDACTED] en optredend namens en voor de slijterij Bar C, gelegen Van Aelbrouckstraat 9, 9620 Zottegem.

Het advies van 12 december 2018 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Verantwoording

De bedoelde aanvraag heeft betrekking op de toelating tot het schenken van gegiste dranken, respectievelijk op de vergunning voor het schenken van sterke dranken in een zogenaamde vaste drankgelegenheid of slijterij.

Uit de resultaten van een moraliteitsonderzoek blijkt dat:

- Slijterij van gegiste dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 1, 2° tot 10° van bedoelde wetsbepalingen.
- Slijterij van sterke dranken:
 - ° genoemde persoon bevindt zich niet in één der gevallen van uitsluiting zoals bedoeld bij artikel 11, 2° tot 9° van bedoelde wetsbepalingen.

Na bezoek ter plaatse werd vastgesteld dat de slijterij voldoet aan o.a. de hygiënische vereisten volgens de artikelen 5 en 6 van de gecoördineerde wetsbepalingen inzake slijterijen van gegiste dranken.

De drankvergunning is persoons- en locatiegebonden en is dus niet overdraagbaar.

Het gunstig advies van 12 december 2018 van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen.

Het gunstig advies van 19 februari 2019 van de Milieudienst van de stad Zottegem.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Aan [REDACTED] een drankvergunning af te leveren voor het ter plaatse te laten gebruiken van gegiste en/of sterke dranken in slijterij Bar C, gelegen Van Aelbrouckstraat 9, 9620 Zottegem.

Artikel 2. Expliciet te wijzen op de bepalingen van andere sectorale regelgeving zoals de

- brandveiligheidsvoorschriften voor publiek toegankelijke ruimten
- voorschriften van het FAVV (Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen) met betrekking tot het bereiden van voedsel
- geluidsnormen vastgelegd in het Vlarem (Vlaams reglement inzake milieuvergunning) op 'inrichtingen met muziekactiviteiten' en het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 houdende geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen

welke, afhankelijk van de concrete situatie, bijkomend en onverkort van toepassing kunnen zijn op deze vast drankgelegenheden.

Artikel 3. Dat het bijgevoegde brandweerverslag, dat integraal deel uitmaakt van de drankvergunning, strikt moet nageleefd worden.

Artikel 4. Afschrift van dit collegebesluit toe te sturen aan [REDACTED].

STANDPLAATSEN (VERPACHTINGEN, AANBESTEDINGEN)

37. Chiro Sint-Andries. Mattentaartenverkoop.

Het College verleent de Chiro Sint-Andries Strijpen, Sint-Andriessteenweg 159A, 9620 Zottegem een standplaats op de Markt voor het organiseren van een mattentaartenverkoop op zaterdag 9 maart 2019.

Koen Codron
algemeen directeur

Jenne De Potter
burgemeester-voorzitter